

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000299 от 08.09.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по ул. Рахманинова в г.Пензе.

Дата первичного размещения: 11.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парк Рояль
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Парк Рояль
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440514
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: с
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Засечное

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Изумрудная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>317</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(841)237-25-82</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@termodom-pnz.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>ooo-parkroyal.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ильяс</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Парк Рояль</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5829005289</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "Парк Рояль"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005289</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000361</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.01.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ильяс</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>138-894-796 41</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583411870804</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ильяс</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>138-894-796 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583411870804</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение о создании ЮЛ от 14.01.2020г</b>

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

<b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006814</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225800005606</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ньютон</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005313</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Земстрой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838006384</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125838000089</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма Термодом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838041075</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501274</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ТермодомРиелт</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835060270</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-Новин</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005176</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835016233</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардым-Агро"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004951</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835011294</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Пензенское управление строительства</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834032094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055802036950</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма Энергетик-2001</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835037909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801223524</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания Добрый дом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003193</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835062942</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Микрокредитная компания Вера в капитал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5809902940</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809001250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания города Спутник</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834045720</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095834000932</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Служба Технического Заказчика Аргос</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004609</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013143</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания Новое время</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000072</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011622</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Термодом-Трейд</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002577</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000841</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005183</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835016244</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Теплый дом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834016800</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501318</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 7</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК Термодом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004599</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013132</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Термодом-Гарант</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000058</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Новэлла-1</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005271</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-Инвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838045094</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075838000391</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Новэлла-2</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005352</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800001186</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Парк Спутника</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002601</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000929</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Новэлла-3</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800001197</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СтройМашКапитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013215</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835019249</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Город развлечений</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829901687</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135809000799</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-Оптима</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004239</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004948</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Термодом-Монолит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005641</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800007676</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-Ситистрой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835035718</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035802502372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Агро 58"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5833006704</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835007292</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стройкапитал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5826006679</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155826000098</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Созвездие 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005948</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800000459</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Термодом-Профи</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004214</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004926</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кристалл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006162</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800003726</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Механизации и автотранспорта</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902095</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000864</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004221</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004937</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мойавто</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003771</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835009096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Байкал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004856</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835007114</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бочка</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836602279</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801358769</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Крепость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006123</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800003484</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2



3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Термоколор</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834120537</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835003397</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Термодом-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005634</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800007401</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Созвездие</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004207</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004915</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Технодом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829006187</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800003870</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стандартстрой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013984</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835009479</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Линтэк"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5812009133</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800004211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания Опора</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004782</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835004694</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания Ньютон"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005137</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835015353</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мелисса Бриз</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002859</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835052745</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спутник
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-37,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>149 366,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 085 930,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Рахманинова</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: <b>Б/н</b>
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>44 258,97 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 153,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 077,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 231,04 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Формула"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836679391</b>
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнжГеоДриллинг"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038115183</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Служба технического заказчика "Аргос"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5829004609</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ АЛЕКСАНДРА БРЕУСОВА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5837056061</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-062031-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центрэксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.02.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-004507-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-008818-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2022</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0009-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центрэксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс"Парк Рояль".ЖК"Парк Рояль".Строительный холдинг"Термодом"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК ТЕРМОДОМ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5829004599</b>

#### 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-079-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Пензы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-079-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Пензы</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.11.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>22.03.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление муниципального имущества г.Пензы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:1007005:6469</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 576,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>56</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во дворовой части жилого дома. Оборудованы: холм для лазания, горки, кубики, пружинистая сеть, маленькая арка, качели, горизонтальные качели, качели-скакалка, карусель, пружинные качели, двойная песочница, батут
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во дворовой части жилого дома, а также на крыше 6-ти этажных блок-секций. Оборудованы различным спортивным оборудованием наружной установки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров – 2 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения используется: контейнерная посадка; цветники из многолетников; газон партерный; искусственные приподнятые газоны, обрамленные подпорной стенкой со скамейками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в подъезды организован с уровня земли

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение запроектировано согласно технических условий (ТУ № 38/20 от 10.08.2020 ООО Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001») в границах застраиваемого участка: подъезды и подходы к зданиям, площадки и территории участка. Наружное освещение предусмотрено светильниками на металлических опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрена установка скамеек и урн</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>23.9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58.36 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 335 544,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ПЕНЗЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113/11-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>829/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 112 327,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>829/В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 328 993,42 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Т-плюс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7L00-FA052/01-013/0007-2020</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 305,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спутник"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5829902063</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>370</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>221</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>145</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>76</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.77	3	56.27	2.72
2	Квартира	2	1	39.65	1	14.30	2.72
3	Квартира	2	1	64.31	2	33.94	2.72

4	Квартира	2	1	64.79	2	33.67	2.72
5	Квартира	3	1	77.77	3	56.27	2.72
6	Квартира	3	1	39.65	1	14.30	2.72
7	Квартира	3	1	64.31	2	33.94	2.72
8	Квартира	3	1	64.79	2	33.67	2.72
9	Квартира	4	1	77.77	3	56.27	2.72
10	Квартира	4	1	39.65	1	14.30	2.72
11	Квартира	4	1	64.31	2	33.94	2.72
12	Квартира	4	1	64.79	2	33.67	2.72
13	Квартира	5	1	77.77	3	56.27	2.72
14	Квартира	5	1	39.65	1	14.30	2.72
15	Квартира	5	1	64.31	2	33.94	2.72
16	Квартира	5	1	64.79	2	33.67	2.72
17	Квартира	6	1	77.77	3	56.27	2.72
18	Квартира	6	1	39.65	1	14.30	2.72
19	Квартира	6	1	64.31	2	33.94	2.72
20	Квартира	6	1	64.79	2	33.67	2.72
21	Квартира	7	1	77.77	3	56.27	2.72
22	Квартира	7	1	39.65	1	14.30	2.72
23	Квартира	7	1	64.31	2	33.94	2.72
24	Квартира	7	1	64.79	2	33.67	2.72
25	Квартира	8	1	77.77	3	56.27	2.72
26	Квартира	8	1	39.65	1	14.30	2.72
27	Квартира	8	1	64.31	2	33.94	2.72
28	Квартира	8	1	64.79	2	33.67	2.72
29	Квартира	9	1	77.77	3	56.27	2.72
30	Квартира	9	1	39.65	1	14.30	2.72
31	Квартира	9	1	64.31	2	33.94	2.72
32	Квартира	9	1	64.79	2	33.67	2.72
33	Квартира	10	1	77.77	3	56.27	2.72
34	Квартира	10	1	39.65	1	14.30	2.72
35	Квартира	10	1	64.31	2	33.94	2.72
36	Квартира	10	1	64.79	2	33.67	2.72

37	Квартира	11	1	77.77	3	56.27	2.72
38	Квартира	11	1	39.65	1	14.30	2.72
39	Квартира	11	1	64.31	2	33.94	2.72
40	Квартира	11	1	64.79	2	33.67	2.72
41	Квартира	12	1	77.77	3	56.27	2.72
42	Квартира	12	1	39.65	1	14.30	2.72
43	Квартира	12	1	64.31	2	33.94	2.72
44	Квартира	12	1	64.79	2	33.67	2.72
45	Квартира	13	1	77.77	3	56.27	2.72
46	Квартира	13	1	39.65	1	14.30	2.72
47	Квартира	13	1	64.31	2	33.94	2.72
48	Квартира	13	1	64.79	2	33.67	2.72
49	Квартира	14	1	77.77	3	56.27	2.72
50	Квартира	14	1	39.65	1	14.30	2.72
51	Квартира	14	1	64.31	2	33.94	2.72
52	Квартира	14	1	64.79	2	33.67	2.72
53	Квартира	15	1	77.77	3	56.27	2.72
54	Квартира	15	1	39.65	1	14.30	2.72
55	Квартира	15	1	64.31	2	33.94	2.72
56	Квартира	15	1	64.79	2	33.67	2.72
57	Квартира	16	1	77.77	3	56.27	2.72
58	Квартира	16	1	39.65	1	14.30	2.72
59	Квартира	16	1	64.31	2	33.94	2.72
60	Квартира	16	1	64.79	2	33.67	2.72
61	Квартира	17	1	77.77	3	56.27	3.62
62	Квартира	17	1	39.65	1	14.30	3.62
63	Квартира	17	1	64.31	2	33.94	3.62
64	Квартира	17	1	64.79	2	33.67	3.62
65	Квартира	2	2	66.03	2	31.45	2.72
66	Квартира	2	2	39.46	1	14.56	2.72
67	Квартира	2	2	39.73	1	14.56	2.72
68	Квартира	2	2	66.03	2	31.45	2.72
69	Квартира	3	2	66.03	2	31.45	2.72

70	Квартира	3	2	39.46	1	14.56	2.72
71	Квартира	3	2	39.73	1	14.56	2.72
72	Квартира	3	2	66.03	2	31.45	2.72
73	Квартира	4	2	66.03	2	31.45	2.72
74	Квартира	4	2	39.46	1	14.56	2.72
75	Квартира	4	2	39.73	1	14.56	2.72
76	Квартира	4	2	66.03	2	31.45	2.72
77	Квартира	5	2	66.03	2	31.45	2.72
78	Квартира	5	2	39.46	1	14.56	2.72
79	Квартира	5	2	39.73	1	14.56	2.72
80	Квартира	5	2	66.03	2	31.45	2.72
81	Квартира	2	3	78.15	2	34.49	2.72
82	Квартира	2	3	46.53	1	17.37	2.72
83	Квартира	2	3	46.53	1	17.37	2.72
84	Квартира	2	3	78.15	2	34.49	2.72
85	Квартира	3	3	78.15	2	34.49	2.72
86	Квартира	3	3	46.53	1	17.37	2.72
87	Квартира	3	3	46.53	1	17.37	2.72
88	Квартира	3	3	78.15	2	34.49	2.72
89	Квартира	4	3	78.15	2	34.49	2.72
90	Квартира	4	3	46.53	1	17.37	2.72
91	Квартира	4	3	46.53	1	17.37	2.72
92	Квартира	4	3	78.15	2	34.49	2.72
93	Квартира	5	3	78.15	2	34.49	2.72
94	Квартира	5	3	46.53	1	17.37	2.72
95	Квартира	5	3	46.53	1	17.37	2.72
96	Квартира	5	3	78.15	2	34.49	2.72
97	Квартира	6	3	78.15	2	34.49	2.72
98	Квартира	6	3	46.53	1	17.37	2.72
99	Квартира	6	3	46.53	1	17.37	2.72
100	Квартира	6	3	78.15	2	34.49	2.72
101	Квартира на двух и более этажах	7	3	118.60	3	48.10	2.72



102	Квартира	7	3	72.30	2	31.82	2.72
103	Квартира	7	3	72.30	2	31.82	2.72
104	Квартира на двух и более этажах	7	3	118.60	3	48.10	2.72
105	Квартира	8	3	46.53	1	17.37	2.72
106	Квартира	8	3	46.53	1	17.37	2.72
107	Квартира	9	3	82.89	3	50.71	2.72
108	Квартира	9	3	42.27	1	17.37	2.72
109	Квартира	9	3	42.27	1	17.37	2.72
110	Квартира	9	3	82.89	3	50.71	2.72
111	Квартира	10	3	82.89	3	50.71	2.72
112	Квартира	10	3	42.27	1	17.37	2.72
113	Квартира	10	3	42.27	1	17.37	2.72
114	Квартира	10	3	82.89	3	50.71	2.72
115	Квартира	11	3	82.89	3	50.71	2.72
116	Квартира	11	3	42.27	1	17.37	2.72
117	Квартира	11	3	42.27	1	17.37	2.72
118	Квартира	11	3	82.89	3	50.71	2.72
119	Квартира	12	3	82.89	3	50.71	2.72
120	Квартира	12	3	42.27	1	17.37	2.72
121	Квартира	12	3	42.27	1	17.37	2.72
122	Квартира	12	3	82.89	3	50.71	2.72
123	Квартира	13	3	82.89	3	50.71	2.72
124	Квартира	13	3	42.27	1	17.37	2.72
125	Квартира	13	3	42.27	1	17.37	2.72
126	Квартира	13	3	82.89	3	50.71	2.72
127	Квартира	14	3	82.89	3	50.71	2.72
128	Квартира	14	3	42.27	1	17.37	2.72
129	Квартира	14	3	42.27	1	17.37	2.72
130	Квартира	14	3	82.89	3	50.71	2.72
131	Квартира	15	3	82.89	3	50.71	2.72
132	Квартира	15	3	42.27	1	17.37	2.72
133	Квартира	15	3	42.27	1	17.37	2.72

134	Квартира	15	3	82.89	3	50.71	2.72
135	Квартира	16	3	82.89	3	50.71	2.72
136	Квартира	16	3	42.27	1	17.37	2.72
137	Квартира	16	3	42.27	1	17.37	2.72
138	Квартира	16	3	82.89	3	50.71	2.72
139	Квартира	17	3	82.89	3	50.71	3.62
140	Квартира	17	3	42.27	1	17.37	3.62
141	Квартира	17	3	42.27	1	17.37	3.62
142	Квартира	17	3	82.89	3	50.71	3.62
143	Квартира	2	4	66.03	2	31.45	2.72
144	Квартира	2	4	39.46	1	14.56	2.72
145	Квартира	2	4	39.73	1	14.56	2.72
146	Квартира	2	4	64.00	2	31.29	2.72
147	Квартира	3	4	66.03	2	31.45	2.72
148	Квартира	3	4	39.46	1	14.56	2.72
149	Квартира	3	4	39.73	1	14.56	2.72
150	Квартира	3	4	64.00	2	31.29	2.72
151	Квартира	4	4	66.03	2	31.45	2.72
152	Квартира	4	4	39.46	1	14.56	2.72
153	Квартира	4	4	39.73	1	14.56	2.72
154	Квартира	4	4	64.00	2	31.29	2.72
155	Квартира	5	4	66.03	2	31.45	2.72
156	Квартира	5	4	39.46	1	14.56	2.72
157	Квартира	5	4	39.73	1	14.56	2.72
158	Квартира	5	4	64.00	2	31.29	2.72
159	Квартира	2	5	61.36	2	33.36	2.72
160	Квартира	2	5	56.61	1	18.50	2.72
161	Квартира	2	5	45.71	1	15.56	2.72
162	Квартира	2	5	77.77	3	56.27	2.72
163	Квартира	3	5	61.36	2	33.36	2.72
164	Квартира	3	5	56.61	1	18.50	2.72
165	Квартира	3	5	45.71	1	15.56	2.72
166	Квартира	3	5	77.77	3	56.27	2.72

167	Квартира	4	5	61.36	2	33.36	2.72
168	Квартира	4	5	56.61	1	18.50	2.72
169	Квартира	4	5	45.71	1	15.56	2.72
170	Квартира	4	5	77.77	3	56.27	2.72
171	Квартира	5	5	61.36	2	33.36	2.72
172	Квартира	5	5	56.61	1	18.50	2.72
173	Квартира	5	5	45.71	1	15.56	2.72
174	Квартира	5	5	77.77	3	56.27	2.72
175	Квартира	6	5	61.36	2	33.36	2.72
176	Квартира	6	5	56.61	1	18.50	2.72
177	Квартира	6	5	45.71	1	15.56	2.72
178	Квартира	6	5	77.77	3	56.27	2.72
179	Квартира	7	5	61.36	2	33.36	2.72
180	Квартира	7	5	46.20	1	18.50	2.72
181	Квартира	7	5	45.71	1	15.56	2.72
182	Квартира	7	5	77.77	3	56.27	2.72
183	Квартира	8	5	62.31	2	33.36	2.72
184	Квартира	8	5	111.14	3	72.15	2.72
185	Квартира	8	5	77.77	3	56.27	2.72
186	Квартира	9	5	62.31	2	33.36	2.72
187	Квартира	9	5	111.14	3	72.15	2.72
188	Квартира	9	5	77.77	3	56.27	2.72
189	Квартира	10	5	62.31	2	33.36	2.72
190	Квартира	10	5	111.14	3	72.15	2.72
191	Квартира	10	5	77.77	3	56.27	2.72
192	Квартира	11	5	62.31	2	33.36	2.72
193	Квартира	11	5	111.14	3	72.15	2.72
194	Квартира	11	5	77.77	3	56.27	2.72
195	Квартира	12	5	62.31	2	33.36	2.72
196	Квартира	12	5	111.14	3	72.15	2.72
197	Квартира	12	5	77.77	3	56.27	2.72
198	Квартира	13	5	62.31	2	33.36	2.72
199	Квартира	13	5	111.14	3	72.15	2.72

200	Квартира	13	5	77.77	3	56.27	2.72
201	Квартира	14	5	62.31	2	33.36	2.72
202	Квартира	14	5	111.14	3	72.15	2.72
203	Квартира	14	5	77.77	3	56.27	2.72
204	Квартира	15	5	62.31	2	33.36	2.72
205	Квартира	15	5	111.14	3	72.15	2.72
206	Квартира	15	5	77.77	3	56.27	2.72
207	Квартира	16	5	62.31	2	33.36	2.72
208	Квартира	16	5	111.14	3	72.15	2.72
209	Квартира	16	5	77.77	3	56.27	2.72
210	Квартира	17	5	62.31	2	33.36	3.62
211	Квартира	17	5	111.14	3	72.15	3.62
212	Квартира	17	5	77.77	3	56.27	3.62
213	Квартира	2	6	66.03	2	31.45	2.72
214	Квартира	2	6	39.46	1	14.56	2.72
215	Квартира	2	6	39.73	1	14.56	2.72
216	Квартира	2	6	64.09	2	30.59	2.72
217	Квартира	3	6	66.03	2	31.45	2.72
218	Квартира	3	6	39.46	1	14.56	2.72
219	Квартира	3	6	39.73	1	14.56	2.72
220	Квартира	3	6	64.09	2	30.59	2.72
221	Квартира	4	6	66.03	2	31.45	2.72
222	Квартира	4	6	39.46	1	14.56	2.72
223	Квартира	4	6	39.73	1	14.56	2.72
224	Квартира	4	6	64.09	2	30.59	2.72
225	Квартира	5	6	66.03	2	31.45	2.72
226	Квартира	5	6	39.46	1	14.56	2.72
227	Квартира	5	6	39.73	1	14.56	2.72
228	Квартира	5	6	64.09	2	30.59	2.72
229	Квартира	2	7	78.15	2	34.49	2.72
230	Квартира	2	7	46.53	1	17.37	2.72
231	Квартира	2	7	46.53	1	17.37	2.72
232	Квартира	2	7	78.15	2	34.49	2.72

233	Квартира	3	7	78.15	2	34.49	2.72
234	Квартира	3	7	46.53	1	17.37	2.72
235	Квартира	3	7	46.53	1	17.37	2.72
236	Квартира	3	7	78.15	2	34.49	2.72
237	Квартира	4	7	78.15	2	34.49	2.72
238	Квартира	4	7	46.53	1	17.37	2.72
239	Квартира	4	7	46.53	1	17.37	2.72
240	Квартира	4	7	78.15	2	34.49	2.72
241	Квартира	5	7	78.15	2	34.49	2.72
242	Квартира	5	7	46.53	1	17.37	2.72
243	Квартира	5	7	46.53	1	17.37	2.72
244	Квартира	5	7	78.15	2	34.49	2.72
245	Квартира	6	7	78.15	2	34.49	2.72
246	Квартира	6	7	46.53	1	17.37	2.72
247	Квартира	6	7	46.53	1	17.37	2.72
248	Квартира	6	7	78.15	2	34.49	2.72
249	Квартира на двух и более этажах	7	7	119.18	2	35.25	2.72
250	Квартира	7	7	72.30	2	31.82	2.72
251	Квартира	7	7	72.30	2	31.82	2.72
252	Квартира на двух и более этажах	7	7	119.18	2	35.25	2.72
253	Квартира	8	7	46.53	1	17.37	2.72
254	Квартира	8	7	46.53	1	17.37	2.72
255	Квартира	9	7	82.89	3	50.71	2.72
256	Квартира	9	7	42.27	1	17.37	2.72
257	Квартира	9	7	42.27	1	17.37	2.72
258	Квартира	9	7	82.89	3	50.71	2.72
259	Квартира	10	7	82.89	3	50.71	2.72
260	Квартира	10	7	42.27	1	17.37	2.72
261	Квартира	10	7	42.27	1	17.37	2.72
262	Квартира	10	7	82.89	3	50.71	2.72
263	Квартира	11	7	82.89	3	50.71	2.72

264	Квартира	11	7	42.27	1	17.37	2.72
265	Квартира	11	7	42.27	1	17.37	2.72
266	Квартира	11	7	82.89	3	50.71	2.72
267	Квартира	12	7	82.89	3	50.71	2.72
268	Квартира	12	7	42.27	1	17.37	2.72
269	Квартира	12	7	42.27	1	17.37	2.72
270	Квартира	12	7	82.89	3	50.71	2.72
271	Квартира	13	7	82.89	3	50.71	2.72
272	Квартира	13	7	42.27	1	17.37	2.72
273	Квартира	13	7	42.27	1	17.37	2.72
274	Квартира	13	7	82.89	3	50.71	2.72
275	Квартира	14	7	82.89	3	50.71	2.72
276	Квартира	14	7	42.27	1	17.37	2.72
277	Квартира	14	7	42.27	1	17.37	2.72
278	Квартира	14	7	82.89	3	50.71	2.72
279	Квартира	15	7	82.89	3	50.71	2.72
280	Квартира	15	7	42.27	1	17.37	2.72
281	Квартира	15	7	42.27	1	17.37	2.72
282	Квартира	15	7	82.89	3	50.71	2.72
283	Квартира	16	7	82.89	3	50.71	2.72
284	Квартира	16	7	42.27	1	17.37	2.72
285	Квартира	16	7	42.27	1	17.37	2.72
286	Квартира	16	7	82.89	3	50.71	2.72
287	Квартира	17	7	82.89	3	50.71	3.62
288	Квартира	17	7	42.27	1	17.37	3.62
289	Квартира	17	7	42.27	1	17.37	3.62
290	Квартира	17	7	82.89	3	50.71	3.62
291	Квартира	2	8	66.03	2	31.45	2.72
292	Квартира	2	8	39.46	1	14.56	2.72
293	Квартира	2	8	39.73	1	14.56	2.72
294	Квартира	2	8	66.03	2	31.45	2.72
295	Квартира	3	8	66.03	2	31.45	2.72
296	Квартира	3	8	39.46	1	14.56	2.72

297	Квартира	3	8	39.73	1	14.56	2.72
298	Квартира	3	8	66.03	2	31.45	2.72
299	Квартира	4	8	66.03	2	31.45	2.72
300	Квартира	4	8	39.46	1	14.56	2.72
301	Квартира	4	8	39.73	1	14.56	2.72
302	Квартира	4	8	66.03	2	31.45	2.72
303	Квартира	5	8	66.03	2	31.45	2.72
304	Квартира	5	8	39.46	1	14.56	2.72
305	Квартира	5	8	39.73	1	14.56	2.72
306	Квартира	5	8	66.03	2	31.45	2.72
307	Квартира	2	9	77.77	3	56.27	2.72
308	Квартира	2	9	39.65	1	14.30	2.72
309	Квартира	2	9	64.31	2	33.94	2.72
310	Квартира	2	9	64.79	2	33.67	2.72
311	Квартира	3	9	77.77	3	56.27	2.72
312	Квартира	3	9	39.65	1	14.30	2.72
313	Квартира	3	9	64.31	2	33.94	2.72
314	Квартира	3	9	64.79	2	33.67	2.72
315	Квартира	4	9	77.77	3	56.27	2.72
316	Квартира	4	9	39.65	1	14.30	2.72
317	Квартира	4	9	64.31	2	33.94	2.72
318	Квартира	4	9	64.79	2	33.67	2.72
319	Квартира	5	9	77.77	3	56.27	2.72
320	Квартира	5	9	39.65	1	14.30	2.72
321	Квартира	5	9	64.31	2	33.94	2.72
322	Квартира	5	9	64.79	2	33.67	2.72
323	Квартира	6	9	77.77	3	56.27	2.72
324	Квартира	6	9	39.65	1	14.30	2.72
325	Квартира	6	9	64.31	2	33.94	2.72
326	Квартира	6	9	64.79	2	33.67	2.72
327	Квартира	7	9	77.77	3	56.27	2.72
328	Квартира	7	9	39.65	1	14.30	2.72
329	Квартира	7	9	64.31	2	33.94	2.72

330	Квартира	7	9	64.79	2	33.67	2.72
331	Квартира	8	9	77.77	3	56.27	2.72
332	Квартира	8	9	39.65	1	14.30	2.72
333	Квартира	8	9	64.31	2	33.94	2.72
334	Квартира	8	9	64.79	2	33.67	2.72
335	Квартира	9	9	77.77	3	56.27	2.72
336	Квартира	9	9	39.65	1	14.30	2.72
337	Квартира	9	9	64.31	2	33.94	2.72
338	Квартира	9	9	64.79	2	33.67	2.72
339	Квартира	10	9	77.77	3	56.27	2.72
340	Квартира	10	9	39.65	1	14.30	2.72
341	Квартира	10	9	64.31	2	33.94	2.72
342	Квартира	10	9	64.79	2	33.67	2.72
343	Квартира	11	9	77.77	3	56.27	2.72
344	Квартира	11	9	39.65	1	14.30	2.72
345	Квартира	11	9	64.31	2	33.94	2.72
346	Квартира	11	9	64.79	2	33.67	2.72
347	Квартира	12	9	77.77	3	56.27	2.72
348	Квартира	12	9	39.65	1	14.30	2.72
349	Квартира	12	9	64.31	2	33.94	2.72
350	Квартира	12	9	64.79	2	33.67	2.72
351	Квартира	13	9	77.77	3	56.27	2.72
352	Квартира	13	9	39.65	1	14.30	2.72
353	Квартира	13	9	64.31	2	33.94	2.72
354	Квартира	13	9	64.79	2	33.67	2.72
355	Квартира	14	9	77.77	3	56.27	2.72
356	Квартира	14	9	39.65	1	14.30	2.72
357	Квартира	14	9	64.31	2	33.94	2.72
358	Квартира	14	9	64.79	2	33.67	2.72
359	Квартира	15	9	77.77	3	56.27	2.72
360	Квартира	15	9	39.65	1	14.30	2.72
361	Квартира	15	9	64.31	2	33.94	2.72
362	Квартира	15	9	64.79	2	33.67	2.72



363	Квартира	16	9	77.77	3	56.27	2.72
364	Квартира	16	9	39.65	1	14.30	2.72
365	Квартира	16	9	64.31	2	33.94	2.72
366	Квартира	16	9	64.79	2	33.67	2.72
367	Квартира	17	9	77.77	3	56.27	3.62
368	Квартира	17	9	39.65	1	14.30	3.62
369	Квартира	17	9	64.31	2	33.94	3.62
370	Квартира	17	9	64.79	2	33.67	3.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1, 2, 3, 4, 5	981.51	Тамбур	6.71	3.80
					Тамбур	6.71	
					Вестибюль	60.28	
					Ресепшн	7.52	
					Гардероб	18.80	
					Коридор	51.31	
					Помещение администрации	25.55	
					Помещение для отдыха занимающихся	14.42	
					Помещение для отдыха занимающихся	13.76	
					Зал для групповых занятий	201.85	
					Инвентарная	18.53	
					Раздевальная	55.48	
					Тамбур	7.47	
					Сан. узел	1.56	
					Сан. узел	1.30	
					Душ	17.50	
					Подсобное помещение	10.11	
					Сан. узел МГН	4.04	
					Раздевальная	60.41	

					Тамбур	5.16	
					Сан. узел	1.88	
					Сан. узел	1.33	
					Сан. узел	15.87	
					Коридор	43.18	
					Сан. узел для посетителей	4.19	
					Сан. узел для посетителей	4.24	
					Сан. узел для персонала	4.48	
					Помещение уборочного инвентаря	4.54	
					Тренажерный зал	232.25	
					Инвентарная	24.08	
					Тренерская	20.73	
					Душ	2.42	
					Медицинский кабинет	23.49	
					Электрощитовая физкультурно-оздоровительного комплекса	10.36	
2	Нежилое помещение	1	6	117.05	Тамбур	7.55	3.80
					Нежилое помещение	102.20	
					Помещение уборочного инвентаря	3.27	
					Сан. узел	4.03	
3	Нежилое помещение	1	7	48.4	Тамбур	6.39	3.80
					Нежилое помещение	35.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.75	
					Сан. узел	3.26	
4	Нежилое помещение	1	7	71.63	Тамбур	6.61	3.80
					Вестибюль	13.56	
					Помещение охраны жилого дома	10.98	
					Помещение ТСЖ	17.31	
					Подсобное помещение	7.18	
					Подсобное помещение	8.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.32	

					Сан. узел	3.47	
5	Нежилое помещение	1	7	130.55	Тамбур	6.39	3.80
					Нежилое помещение	116.63	
					Сан. узел	3.13	
					Помещение уборочного инвентаря	4.40	
6	Нежилое помещение	1	8	117.67	Тамбур	5.60	3.80
					Нежилое помещение	104.89	
					Помещение уборочного инвентаря	3.27	
					Сан. узел	3.91	
7	Нежилое помещение	1	9	279.76	Тамбур	13.67	3.80
					Нежилое помещение	254.97	
					Тамбур	3.57	
					Помещение уборочного инвентаря	5.39	
					Сан. узел	2.16	
8	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 1	13.25	
9	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 2	13.25	
10	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 3	13.25	
11	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 4	13.25	
12	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 5	13.25	
13	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 6	13.25	
14	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 7	13.25	
15	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	21.60	Машино-место 8	21.60	
16	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 9	13.25	

17	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 10	13.25	
18	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 11	13.25	
19	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 12	13.25	
20	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 13	13.25	
21	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 14	13.25	
22	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 15	13.25	
23	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 16	13.25	
24	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 17	13.25	
25	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 18	13.25	
26	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 19	13.25	
27	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 20	13.25	
28	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	21.60	Машино-место 21	21.60	
29	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 22	13.25	
30	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 23	13.25	
31	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	21.60	Машино-место 24	21.60	
32	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 25	13.25	
33	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 26	13.25	

34	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 27	13.25	
35	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 28	13.25	
36	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 29	13.25	
37	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 30	13.25	
38	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	21.60	Машино-место 31	21.60	
39	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 32	13.25	
40	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 33	13.25	
41	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 34	13.25	
42	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 35	13.25	
43	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	21.60	Машино-место 36	21.60	
44	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 37	13.25	
45	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 38	13.25	
46	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 39	13.25	
47	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 40	13.25	
48	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 41	13.25	
49	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 42	13.25	
50	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	21.60	Машино-место 43	21.60	

51	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 44	13.25	
52	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 45	13.25	
53	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 46	13.25	
54	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 47	13.25	
55	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 48	13.25	
56	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 49	13.25	
57	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 50	13.25	
58	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 51	13.25	
59	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 52	13.25	
60	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 53	13.25	
61	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 54	13.25	
62	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 55	13.25	
63	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 56	13.25	
64	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 57	13.25	
65	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 58	13.25	
66	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 59	13.25	
67	Машино-место	0	1, 2, 3, 4, 5,6	13.25	Машино-место 60	13.25	
68	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 61	13.25	







135	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 128	13.25	
136	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 129	13.25	
137	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 130	13.25	
138	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 131	13.25	
139	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 132	13.25	
140	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 133	13.25	
141	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 134	13.25	
142	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 135	13.25	
143	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 136	13.25	
144	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 137	13.25	
145	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 138	13.25	
146	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 139	13.25	
147	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 140	13.25	
148	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 141	13.25	
149	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 142	13.25	
150	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 143	13.25	
151	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 144	13.25	
152	Машино-место	0	6, 7, 8, 9	13.25	Машино-место 145	13.25	
153	Нежилое помещение	0	1	3.66	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.66	2.50
154	Нежилое помещение	0	1	3.99	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.99	2.50
155	Нежилое помещение	0	1	5.72	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.72	2.50
156	Нежилое помещение	0	2	8.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	8.47	2.50
157	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.66	2.50
158	Нежилое помещение	0	3	3.99	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.99	2.50
159	Нежилое помещение	0	3	5.72	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.72	2.50
160	Нежилое помещение	0	4	8.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	8.47	2.50

161	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
162	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
163	Нежилое помещение	0	2	3.82	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.82	2.50
164	Нежилое помещение	0	2	3.22	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.22	2.50
165	Нежилое помещение	0	2	3.28	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.28	2.50
166	Нежилое помещение	0	2	3.93	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.93	2.50
167	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
168	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
169	Нежилое помещение	0	3	3.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.52	2.50
170	Нежилое помещение	0	3	8.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	8.27	2.50
171	Нежилое помещение	0	3	8.15	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	8.15	2.50
172	Нежилое помещение	0	3	5.07	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.07	2.50
173	Нежилое помещение	0	3	6.29	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.29	2.50
174	Нежилое помещение	0	3	6.35	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.35	2.50
175	Нежилое помещение	0	3	9.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	9.85	2.50
176	Нежилое помещение	0	3	6.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.55	2.50
177	Нежилое помещение	0	3	5.57	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.57	2.50

178	Нежилое помещение	0	3	5.57	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.57	2.50
179	Нежилое помещение	0	3	3.88	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.88	2.50
180	Нежилое помещение	0	3	3.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.83	2.50
181	Нежилое помещение	0	3	3.29	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.29	2.50
182	Нежилое помещение	0	3	5.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.52	2.50
183	Нежилое помещение	0	3	4.12	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.12	2.50
184	Нежилое помещение	0	3	6.37	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.37	2.50
185	Нежилое помещение	0	3	6.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.47	2.50
186	Нежилое помещение	0	3	5.07	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.07	2.50
187	Нежилое помещение	0	3	8.15	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	8.15	2.50
188	Нежилое помещение	0	3	8.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	8.27	2.50
189	Нежилое помещение	0	3	3.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.52	2.50
190	Нежилое помещение	0	4	4.44	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.44	2.50
191	Нежилое помещение	0	4	4.4	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.4	2.50
192	Нежилое помещение	0	4	4.4	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.4	2.50
193	Нежилое помещение	0	4	4.37	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.37	2.50
194	Нежилое помещение	0	4	4.26	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.26	2.50

195	Нежилое помещение	0	4	4.26	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.26	2.50
196	Нежилое помещение	0	5	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.61	2.50
197	Нежилое помещение	0	5	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.61	2.50
198	Нежилое помещение	0	5	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
199	Нежилое помещение	0	5	2.43	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	2.43	2.50
200	Нежилое помещение	0	5	4.15	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.15	2.50
201	Нежилое помещение	0	7	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
202	Нежилое помещение	0	7	5.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.86	2.50
203	Нежилое помещение	0	7	3.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.21	2.50
204	Нежилое помещение	0	7	3.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.51	2.50
205	Нежилое помещение	0	7	3.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.65	2.50
206	Нежилое помещение	0	7	6.03	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.03	2.50
207	Нежилое помещение	0	7	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.13	2.50
208	Нежилое помещение	0	7	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.13	2.50
209	Нежилое помещение	0	7	6.78	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.78	2.50
210	Нежилое помещение	0	7	6.94	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.94	2.50
211	Нежилое помещение	0	7	6.5	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.5	2.50

212	Нежилое помещение	0	9	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.24	2.50
213	Нежилое помещение	0	9	5.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	5.86	2.50
214	Нежилое помещение	0	9	3.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.21	2.50
215	Нежилое помещение	0	9	3.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.51	2.50
216	Нежилое помещение	0	9	3.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	3.65	2.50
217	Нежилое помещение	0	9	4.3	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.3	2.50
218	Нежилое помещение	0	9	6.82	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.82	2.50
219	Нежилое помещение	0	9	6.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	6.19	2.50
220	Нежилое помещение	0	9	4.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.89	2.50
221	Нежилое помещение	0	9	4.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов	4.89	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	76.60
2	Зона 1 паркинга на 60м/места	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	2120.38
3	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	16.16
4	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	22.28
5	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	10.04
6	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.04

7	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.56
8	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.44
9	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	11.93
10	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	8.47
11	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	22.28
12	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	10.04
13	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.04
14	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.56
15	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.44
16	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	11.93
17	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	8.47
18	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	342.91
19	Узел управления секции 1	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	14.67
20	Узел управления секции 2	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	18.40
21	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.72
22	Узел управления секции 3	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	15.71
23	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.72
24	Узел управления секции 4	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	15.71
25	Электрощитовая паркинга	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	14.67
26	Электрощитовая секции 5	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	13.85
27	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	33.09
28	Насосная	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	88.76
29	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	5.65
30	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.01
31	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.39
32	Узел управления секции 5	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.89

33	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	21.27
34	Зона 2 паркинга на 85 м/мест	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	2587.93
35	ИТП	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	42.19
36	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.19
37	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.15
38	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.39
39	Узел управления секции 6	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	19.16
40	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	62.73
41	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.14
42	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.01
43	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.56
44	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.89
45	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	85.82
46	Узел управления секции 7	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	16.43
47	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	23.09
48	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	41.81
49	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.19
50	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.15
51	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.39
52	Узел управления секции 8	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	19.16
53	Помещение уборочного инвентаря	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.80
54	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	5.55
55	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.01
56	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.39
57	Узел управления секции 9	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.89
58	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	37.31
59	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	14.69

60	Рампа	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	76.60
61	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	14.76
62	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	15.17
63	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	15.17
64	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	14.76
65	Тамбур	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	12.89
66	Колясочная	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	27.09
67	Вестибюль	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	98.44
68	Помещение мойки лап собак	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	4.74
69	Сан. узел	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	5.48
70	Лестничная клетка Н1	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	19.09
71	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 1-2 подъезды	Техническое	8.02
72	Лестничная клетка Л1	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	13.75
73	Лестничная клетка	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	15.90
74	Тамбур	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	12.89
75	Колясочная	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	20.23
76	Вестибюль	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	127.28
77	Помещение мойки лап собак	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	6.11
78	Сан. узел	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	3.30
79	Лестничная клетка Н1	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	19.09
80	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 3-4 подъезды	Техническое	7.92
81	Лестничная клетка Л1	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	13.75
82	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	14.08
83	Колясочная	1 этаж 5 подъезд	Общественное	15.71
84	Вестибюль	1 этаж 5 подъезд	Общественное	44.72
85	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.15
86	Сан. узел	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.20
87	Помещение мойки лап собак	1 этаж 5 подъезд	Общественное	4.41
88	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	9.09
89	Лестничная клетка Н1	1 этаж 5 подъезд	Общественное	20.55



90	Тамбур	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	17.63
91	Колясочная	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	17.55
92	Вестибюль	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	106.64
93	Помещение мойки лап собак	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	4.60
94	Сан. узел	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	4.54
95	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 6-7 подъезд	Техническое	7.92
96	Лестничная клетка Л1	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	13.75
97	Тамбур	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	8.71
98	Лестничная клетка Н1	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	19.35
99	Электрощитовая нежилых помещений	1 этаж 6-7 подъезд	Техническое	5.91
100	Лестничная клетка	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	14.32
101	Тамбур	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	17.63
102	Колясочная	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	17.55
103	Вестибюль	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	95.81
104	Помещение мойки лап собак	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	4.60
105	Сан. узел	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	4.54
106	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 8-9 подъезды	Техническое	7.92
107	Лестничная клетка Л1	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	13.75
108	Тамбур	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	9.34
109	Лестничная клетка Н1	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	20.55
110	Лестничная клетка	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	13.39
111	Лестничная клетка	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	10.14
112	Лестничная клетка Н1	2 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
113	Незадымляемая лоджия	2 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
114	Тамбур	2 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
115	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
116	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
117	Лестничная клетка Л1	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
118	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
120	Лестничная клетка Н1	2 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
121	Незадымляемая лоджия	2 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
122	Тамбур	2 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52

123	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
124	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
125	Лестничная клетка Л1	2 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
126	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
127	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
128	Лестничная клетка Н1	2 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
129	Незадымляемая лоджия	2 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
130	Тамбур	2 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
131	Лифтовой холл	2 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
132	Коридор	2 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
133	Лестничная клетка Л1	2 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
134	Лифтовой холл	2 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
135	Коридор	2 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
136	Лестничная клетка Н1	2 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
137	Незадымляемая лоджия	2 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
138	Тамбур	2 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
139	Лифтовой холл	2 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
140	Коридор	2 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
141	Лестничная клетка Л1	2 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
142	Лифтовой холл	2 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
143	Коридор	2 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
144	Лестничная клетка Н1	2 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
145	Незадымляемая лоджия	2 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
146	Тамбур	2 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
147	Лифтовой холл	2 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
148	Коридор	2 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
149	Лестничная клетка Н1	3 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
150	Незадымляемая лоджия	3 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
151	Тамбур	3 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
152	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
153	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
154	Лестничная клетка Л1	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
155	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06

156	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
157	Лестничная клетка Н1	3 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
158	Незадымляемая лоджия	3 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
159	Тамбур	3 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
160	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
161	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
162	Лестничная клетка Л1	3 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
163	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
164	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
165	Лестничная клетка Н1	3 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
166	Незадымляемая лоджия	3 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
167	Тамбур	3 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
168	Лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
169	Коридор	3 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
170	Лестничная клетка Л1	3 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
171	Лифтовой холл	3 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
172	Коридор	3 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
173	Лестничная клетка Н1	3 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
174	Незадымляемая лоджия	3 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
175	Тамбур	3 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
176	Лифтовой холл	3 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
177	Коридор	3 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
178	Лестничная клетка Л1	3 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
179	Лифтовой холл	3 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
180	Коридор	3 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
181	Лестничная клетка Н1	3 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
182	Незадымляемая лоджия	3 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
183	Тамбур	3 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
184	Лифтовой холл	3 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
185	Коридор	3 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
186	Лестничная клетка Н1	4 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
187	Незадымляемая лоджия	4 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
188	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64

189	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
190	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
191	Лестничная клетка Л1	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
192	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
193	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
194	Лестничная клетка Н1	4 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
195	Незадымляемая лоджия	4 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
196	Тамбур	4 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
197	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
198	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
199	Лестничная клетка Л1	4 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
200	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
201	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
202	Лестничная клетка Н1	4 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
203	Незадымляемая лоджия	4 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
204	Тамбур	4 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
205	Лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
206	Коридор	4 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
207	Лестничная клетка Л1	4 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
208	Лифтовой холл	4 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
209	Коридор	4 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
210	Лестничная клетка Н1	4 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
211	Незадымляемая лоджия	4 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
212	Тамбур	4 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
213	Лифтовой холл	4 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
214	Коридор	4 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
215	Лестничная клетка Л1	4 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
216	Лифтовой холл	4 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
217	Коридор	4 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
218	Лестничная клетка Н1	4 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
219	Незадымляемая лоджия	4 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
220	Тамбур	4 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
221	Лифтовой холл	4 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31

222	Коридор	4 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
223	Лестничная клетка Н1	4 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
224	Незадымляемая лоджия	5 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
225	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
226	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
227	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
228	Лестничная клетка Л1	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
229	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
230	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
231	Лестничная клетка Н1	5 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
232	Незадымляемая лоджия	5 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
233	Тамбур	5 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
234	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
235	Коридор	5 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
236	Лестничная клетка Л1	5 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
237	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
238	Коридор	5 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
239	Лестничная клетка Н1	5 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
240	Незадымляемая лоджия	5 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
241	Тамбур	5 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
242	Лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
243	Коридор	5 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
244	Лестничная клетка Л1	5 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
245	Лифтовой холл	5 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
246	Коридор	5 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
247	Лестничная клетка Н1	5 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
248	Незадымляемая лоджия	5 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
249	Тамбур	5 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
250	Лифтовой холл	5 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
251	Коридор	5 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
252	Лестничная клетка Л1	5 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
253	Лифтовой холл	5 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
254	Коридор	5 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62

255	Лестничная клетка Н1	5 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
256	Незадымляемая лоджия	5 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
257	Тамбур	5 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
258	Лифтовой холл	5 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
259	Коридор	5 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
260	Лестничная клетка Н1	6 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
261	Незадымляемая лоджия	6 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
262	Тамбур	6 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
263	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
264	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
265	Лестничная клетка Н1	6 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
266	Незадымляемая лоджия	6 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
267	Тамбур	6 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
268	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
269	Коридор	6 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
270	Лестничная клетка Н1	6 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
271	Незадымляемая лоджия	6 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
272	Тамбур	6 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
273	Лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
274	Коридор	6 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
275	Лестничная клетка Н1	6 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
276	Незадымляемая лоджия	6 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
277	Тамбур	6 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
278	Лифтовой холл	6 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
279	Коридор	6 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
280	Лестничная клетка Н1	6 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
281	Незадымляемая лоджия	6 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
282	Тамбур	6 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
283	Лифтовой холл	6 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
284	Коридор	6 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
285	Лестничная клетка Н1	7 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
286	Незадымляемая лоджия	7 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
287	Тамбур	7 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86

288	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
289	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
290	Тамбур	7 этаж 1 подъезд	Общественное	2.25
291	Лестничная клетка Н1	7 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
292	Незадымляемая лоджия	7 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
293	Тамбур	7 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
294	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
295	Коридор	7 этаж 3 подъезд	Общественное	29.18
296	Тамбур	7 этаж 3 подъезд	Общественное	2.25
297	Тамбур	7 этаж 3 подъезд	Общественное	2.25
298	Лестничная клетка Н1	7 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
299	Незадымляемая лоджия	7 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
300	Тамбур	7 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
301	Лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
302	Коридор	7 этаж 5 подъезд	Общественное	29.21
303	Тамбур	7 этаж 5 подъезд	Общественное	2.25
304	Тамбур	7 этаж 5 подъезд	Общественное	2.25
305	Лестничная клетка Н1	7 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
306	Незадымляемая лоджия	7 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
307	Тамбур	7 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
308	Лифтовой холл	7 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
309	Коридор	7 этаж 7 подъезд	Общественное	29.18
310	Тамбур	7 этаж 7 подъезд	Общественное	2.25
311	Тамбур	7 этаж 7 подъезд	Общественное	2.25
312	Лестничная клетка Н1	7 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
313	Незадымляемая лоджия	7 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
314	Тамбур	7 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
315	Лифтовой холл	7 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
316	Коридор	7 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
317	Тамбур	7 этаж 9 подъезд	Общественное	2.25
318	Лестничная клетка Н1	8 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
319	Незадымляемая лоджия	8 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
320	Тамбур	8 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86

321	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
322	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
323	Лестничная клетка Н1	8 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
324	Незадымляемая лоджия	8 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
325	Тамбур	8 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
326	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
327	Коридор	8 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
328	Лестничная клетка Н1	8 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
329	Незадымляемая лоджия	8 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
330	Тамбур	8 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
331	Лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
332	Коридор	8 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
333	Лестничная клетка Н1	8 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
334	Незадымляемая лоджия	8 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
335	Тамбур	8 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
336	Лифтовой холл	8 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
337	Коридор	8 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
338	Лестничная клетка Н1	8 этаж 9подъезд	Общественное	15.38
339	Незадымляемая лоджия	8 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
340	Тамбур	8 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
341	Лифтовой холл	8 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
342	Коридор	8 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
343	Лестничная клетка Н1	9 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
344	Незадымляемая лоджия	9 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
345	Тамбур	9 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
346	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
347	Коридор	9 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
348	Лестничная клетка Н1	9 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
349	Незадымляемая лоджия	9 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
350	Тамбур	9 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
351	Лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
352	Коридор	9 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
353	Лестничная клетка Н1	9 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30



354	Незадымляемая лоджия	9 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
355	Тамбур	9 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
356	Лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
357	Коридор	9 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
358	Лестничная клетка Н1	9 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
359	Незадымляемая лоджия	9 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
360	Тамбур	9 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
361	Лифтовой холл	9 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
362	Коридор	9 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
363	Лестничная клетка Н1	9 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
364	Незадымляемая лоджия	9 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
365	Тамбур	9 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
366	Лифтовой холл	9 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
367	Коридор	9 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
368	Лестничная клетка Н1	10 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
369	Незадымляемая лоджия	10 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
370	Тамбур	10 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
371	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
372	Коридор	10 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
373	Лестничная клетка Н1	10 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
374	Незадымляемая лоджия	10 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
375	Тамбур	10 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
376	Лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
377	Коридор	10 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
378	Лестничная клетка Н1	10 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
379	Незадымляемая лоджия	10 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
380	Тамбур	10 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
381	Лифтовой холл	10 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
382	Коридор	10 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
383	Лестничная клетка Н1	10 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
384	Незадымляемая лоджия	10 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
385	Тамбур	10 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
386	Лифтовой холл	10 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88

387	Коридор	10 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
388	Лестничная клетка Н1	10 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
389	Незадымляемая лоджия	10 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
390	Тамбур	10 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
391	Лифтовой холл	10 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
392	Коридор	10 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
393	Лестничная клетка Н1	11 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
394	Незадымляемая лоджия	11 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
395	Тамбур	11 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
396	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
397	Коридор	11 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
398	Лестничная клетка Н1	11 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
399	Незадымляемая лоджия	11 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
400	Тамбур	11 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
401	Лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
402	Коридор	11 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
403	Лестничная клетка Н1	11 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
404	Незадымляемая лоджия	11 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
405	Тамбур	11 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
406	Лифтовой холл	11 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
407	Коридор	11 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
408	Лестничная клетка Н1	11 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
409	Незадымляемая лоджия	11 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
410	Тамбур	11 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
411	Лифтовой холл	11 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
412	Коридор	11 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
413	Лестничная клетка Н1	11 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
414	Незадымляемая лоджия	11 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
415	Тамбур	11 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
416	Лифтовой холл	11 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
417	Коридор	11 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
418	Лестничная клетка Н1	12 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
419	Незадымляемая лоджия	12 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90

420	Тамбур	12 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
421	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
422	Коридор	12 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
423	Лестничная клетка Н1	12 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
424	Незадымляемая лоджия	12 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
425	Тамбур	12 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
426	Лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
427	Коридор	12 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
428	Лестничная клетка Н1	12 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
429	Незадымляемая лоджия	12 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
430	Тамбур	12 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
431	Лифтовой холл	12 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
432	Коридор	12 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
433	Лестничная клетка Н1	12 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
434	Незадымляемая лоджия	12 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
435	Тамбур	12 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
436	Лифтовой холл	12 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
437	Коридор	12 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
438	Лестничная клетка Н1	12 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
439	Незадымляемая лоджия	12 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
440	Тамбур	12 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
441	Лифтовой холл	12 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
442	Коридор	12 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
443	Лестничная клетка Н1	13 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
444	Незадымляемая лоджия	13 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
445	Тамбур	13 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
446	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
447	Коридор	13 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
448	Лестничная клетка Н1	13 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
449	Незадымляемая лоджия	13 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
450	Тамбур	13 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
451	Лифтовой холл	13 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
452	Коридор	13 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13

453	Лестничная клетка Н1	13 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
454	Незадымляемая лоджия	13 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
455	Тамбур	13 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
456	Лифтовой холл	13 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
457	Коридор	13 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
458	Лестничная клетка Н1	13 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
459	Незадымляемая лоджия	13 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
460	Тамбур	13 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
461	Лифтовой холл	13 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
462	Коридор	13 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
463	Лестничная клетка Н1	13 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
464	Незадымляемая лоджия	13 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
465	Тамбур	13 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
466	Лифтовой холл	13 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
467	Коридор	13 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
468	Лестничная клетка Н1	14 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
469	Незадымляемая лоджия	14 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
470	Тамбур	14 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
471	Лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
472	Коридор	14 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
473	Лестничная клетка Н1	14 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
474	Незадымляемая лоджия	14 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
475	Тамбур	14 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
476	Лифтовой холл	14 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
477	Коридор	14 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
478	Лестничная клетка Н1	14 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
479	Незадымляемая лоджия	14 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
480	Тамбур	14 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
481	Лифтовой холл	14 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
482	Коридор	14 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
483	Лестничная клетка Н1	14 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
484	Незадымляемая лоджия	14 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
485	Тамбур	14 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52

486	Лифтовой холл	14 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
487	Коридор	14 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
488	Лестничная клетка Н1	14 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
489	Незадымляемая лоджия	14 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
490	Тамбур	14 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
491	Лифтовой холл	14 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
492	Коридор	14 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
493	Лестничная клетка Н1	15 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
494	Незадымляемая лоджия	15 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
495	Тамбур	15 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
496	Лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
497	Коридор	15 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
498	Лестничная клетка Н1	15 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
499	Незадымляемая лоджия	15 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
500	Тамбур	15 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
501	Лифтовой холл	15 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
502	Коридор	15 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
503	Лестничная клетка Н1	15 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
504	Незадымляемая лоджия	15 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
505	Тамбур	15 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
506	Лифтовой холл	15 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
507	Коридор	15 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
508	Лестничная клетка Н1	15 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
509	Незадымляемая лоджия	15 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
510	Тамбур	15 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
511	Лифтовой холл	15 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
512	Коридор	15 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
513	Лестничная клетка Н1	15 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
514	Незадымляемая лоджия	15 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
515	Тамбур	15 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
516	Лифтовой холл	15 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
517	Коридор	15 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
518	Лестничная клетка Н1	16 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38

519	Незадымляемая лоджия	16 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
520	Тамбур	16 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
521	Лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
522	Коридор	16 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
523	Лестничная клетка Н1	16 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
524	Незадымляемая лоджия	16 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
525	Тамбур	16 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
526	Лифтовой холл	16 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
527	Коридор	16 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
528	Лестничная клетка Н1	16 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
529	Незадымляемая лоджия	16 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
530	Тамбур	16 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
531	Лифтовой холл	16 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
532	Коридор	16 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
533	Лестничная клетка Н1	16 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
534	Незадымляемая лоджия	16 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
535	Тамбур	16 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
536	Лифтовой холл	16 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
537	Коридор	16 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
538	Лестничная клетка Н1	16 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
539	Незадымляемая лоджия	16 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
540	Тамбур	16 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
541	Лифтовой холл	16 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
542	Коридор	16 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
543	Лестничная клетка Н1	17 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
544	Незадымляемая лоджия	17 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
545	Тамбур	17 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
546	Лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
547	Коридор	17 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
548	Лестничная клетка Н1	17 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
549	Незадымляемая лоджия	17 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
550	Тамбур	17 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
551	Лифтовой холл	17 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88

552	Коридор	17 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
553	Лестничная клетка Н1	17 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
554	Незадымляемая лоджия	17 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
555	Тамбур	17 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
556	Лифтовой холл	17 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
557	Коридор	17 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
558	Лестничная клетка Н1	17 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
559	Незадымляемая лоджия	17 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
560	Тамбур	17 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
561	Лифтовой холл	17 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
562	Коридор	17 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
563	Лестничная клетка Н1	17 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
564	Незадымляемая лоджия	17 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
565	Тамбур	17 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
566	Лифтовой холл	17 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
567	Коридор	17 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
568	Лестничная клетка Н1	чердак 1 подъезд	Общественное	15.38
569	Незадымляемая лоджия	чердак 1 подъезд	Общественное	3.90
570	Тамбур	чердак 1 подъезд	Общественное	5.86
571	Венткамера	чердак 1 подъезд	Техническое	7.61
572	Технический чердак	чердак 1 подъезд	Общественное	298.75
573	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 1 подъезд	Общественное	4.48
574	Лестничная клетка Л1	чердак 2 подъезд	Общественное	14.44
575	Лифтовой холл	чердак 2 подъезд	Общественное	12.55
576	Технический чердак	чердак 2 подъезд	Общественное	184.09
577	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	12.30
578	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	12.30
579	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	14.39
580	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	6.46
581	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 2 подъезд	Общественное	13.75
582	Лифтовый холл	отм.+19,18 2 подъезд	Общественное	10.08
583	Тамбур	отм.+19,18 2 подъезд	Общественное	3.57
584	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 2 подъезд	Техническое	70.43

585	Лестничная клетка Н1	чердак 3 подъезд	Общественное	15.38
586	Незадымляемая лоджия	чердак 3 подъезд	Общественное	3.87
587	Тамбур	чердак 3 подъезд	Общественное	5.63
588	Венткамера	чердак 3 подъезд	Техническое	7.61
589	Технический чердак	чердак 3 подъезд	Общественное	153.52
590	Технический чердак	чердак 3 подъезд	Общественное	144.92
591	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 3 подъезд	Общественное	4.48
592	Лестничная клетка Л1	чердак 4 подъезд	Общественное	14.44
593	Лифтовой холл	чердак 4 подъезд	Общественное	12.55
594	Технический чердак	чердак 4 подъезд	Общественное	182.16
595	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	12.24
596	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	12.30
597	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	14.39
598	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	6.46
599	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	13.75
600	Лифтовой холл	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	10.08
601	Тамбур	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	3.57
602	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	69.79
603	Лестничная клетка Н1	чердак 5 подъезд	Общественное	16.30
604	Незадымляемая лоджия	чердак 5 подъезд	Общественное	3.90
605	Тамбур	чердак 5 подъезд	Общественное	5.63
606	Венткамера	чердак 5 подъезд	Техническое	7.61
607	Технический чердак	чердак 5 подъезд	Общественное	300.04
608	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 5 подъезд	Общественное	4.48
609	Лестничная клетка Л1	чердак 6 подъезд	Общественное	14.44
610	Лифтовой холл	чердак 6 подъезд	Общественное	12.55
611	Технический чердак	чердак 6 подъезд	Общественное	189.26
612	Венткамера	чердак 6 подъезд	Техническое	12.30
613	Венткамера	чердак 6 подъезд	Техническое	12.30
614	Венткамера	чердак 6 подъезд	Техническое	14.39
615	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	13.75
616	Лифтовой холл	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	10.08
617	Тамбур	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	3.57



618	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	69.79
619	Лестничная клетка Н1	чердак 7 подъезд	Общественное	15.38
620	Незадымляемая лоджия	чердак 7 подъезд	Общественное	3.87
621	Тамбур	чердак 7 подъезд	Общественное	5.63
622	Венткамера	чердак 7 подъезд	Техническое	7.61
623	Технический чердак	чердак 7 подъезд	Общественное	153.52
624	Технический чердак	чердак 7 подъезд	Общественное	144.92
625	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 7 подъезд	Общественное	4.48
626	Лестничная клетка Л1	чердак 8 подъезд	Общественное	14.44
627	Лифтовой холл	чердак 8 подъезд	Общественное	12.55
628	Технический чердак	чердак 8 подъезд	Общественное	191.34
629	Венткамера	чердак 8 подъезд	Техническое	12.30
630	Венткамера	чердак 8 подъезд	Техническое	12.30
631	Венткамера	чердак 8 подъезд	Техническое	14.39
632	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	13.75
633	Лифтовый холл	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	10.08
634	Тамбур	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	3.57
635	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	70.43
636	Лестничная клетка Н1	чердак 9 подъезд	Общественное	15.38
637	Незадымляемая лоджия	чердак 9 подъезд	Общественное	3.90
638	Тамбур	чердак 9 подъезд	Общественное	5.86
639	Венткамера	чердак 9 подъезд	Техническое	7.61
640	Технический чердак	чердак 9 подъезд	Общественное	298.75
641	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 9 подъезд	Общественное	4.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Девятисекционный жилой дом	Лифт, 14 шт	вертикальный транспорт
2	Подземный паркинг	насосная хозяйственно-бытового, противопожарного водопровода	водоснабжение

3	техническая часть подземного паркинга	приточные венткамеры, итп и узлы управления секций	теплоснабжение
4	1-й этаж секций 1-4, 6-9	ВРУ блок-секций 1-4, 6-9	электроснабжение
5	Зона 1 паркинга секция 5	ВРУ блок-секции 5	электроснабжение
6	Зона 1 паркинга секция 4	ВРУ паркинга	электроснабжение
7	подземная и надземная части жилого дома	система ХВС, ГВС жилой части	водоснабжение
8	подземная и надземная части жилого дома	система ХВС, ГВС нежилой части первого этажа	водоснабжение
9	подземная и надземная части жилого дома	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
10	подземная и надземная части жилого дома	система ливневой канализации с кровли	водоотведение
11	подземная и надземная части жилого дома	система бытовой канализации нежилой части первого этажа	водоотведение
12	подземная и надземная части жилого дома	система отопления жилой части	теплоснабжение
13	подземная и надземная части жилого дома	система отопления лифтовых холлов, коридоров и лестниц жилой части	теплоснабжение
14	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №1)	теплоснабжение
15	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №2)	теплоснабжение
16	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №3)	теплоснабжение
17	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №4)	теплоснабжение
18	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №5)	теплоснабжение
19	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №1 (секция №6)	теплоснабжение
20	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №2 (секция №7)	теплоснабжение
21	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ТСЖ (секция №7)	теплоснабжение

22	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №3 (секция №7)	теплоснабжение
23	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №4 (секция №8)	теплоснабжение
24	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №5 (секция №9)	теплоснабжение
25	подземная и надземная части жилого дома	система электроснабжения	электроснабжение
26	подземная и надземная части жилого дома	противопожарный водопровод	пожарная безопасность
27	кровля жилого дома	Вентиляторы дымоудаления	вентиляция
28	надземная часть жилого дома	Система дымоудаления	вентиляция
29	подземная и надземная части жилого дома	Система пожарной сигнализации	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 533 892 535,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:29:1007005:6469</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b></p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810319240000023</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 353 533 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 091 358 203,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>262 174 797,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.12.2025</b></p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 152</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>40</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 600,04 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>296 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>555,05 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>633 970 070 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>30 348 220 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>26 959 200 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 353 533 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.12.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>58:29:1007005:6469</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>20 000 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.02.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.

2	09.03.2021	<p>Раздел 11 О разрешении на строительство; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд ; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Раздел 11.1 О разрешении на строительство: добавлено постановление от 16.02.2021 №196; Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: внесены изменение в перечень нежилых помещений; Раздел 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет: Банк ВТБ (ПАО), р/с №40702810319240000023; Раздел 19.5 Форма привлечения денежных средств: Банк ВТБ (ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 353 533 000,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 1 шт, площадь: 46,53 кв.м., сумма: 3 087 180 руб. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, сумма 1353533000 руб на срок до 01.12.2025г.</p>
---	------------	---	--

3	06.04.2021	<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика; Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец): добавлен бенефициар; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2 674 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 213 ; Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: изменен график, 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 235 788 809,00 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 117 744 191,00 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 15 шт, площадь: 799 кв.м., сумма: 53 400 840 руб, по машиноместам: 2 шт, площадь 34,85 сумма: 1 300 000руб.</p>
---	------------	--	---

4	06.05.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 628 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 390 582 ; 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 329434662 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1024098338 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 23 шт, площадь: 1 260,48 кв.м., сумма: 85 425 940 руб, по машиноместам: 2 шт, площадь 34,85 сумма: 1 300 000руб.</p>
---	------------	---	---



5	08.06.2021	<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): Жилой комплекс"Парк Рояль".ЖК"Парк Рояль".Строительный холдинг"Термодом"; Раздел 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 404787848 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 948745152 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 32 шт, площадь: 1 830,11 кв.м., сумма: 121 415 600 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 6 шт, площадь 87,85 сумма: 3 780 000 руб.</p>
6	07.07.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 440232452 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 913300548 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 41 шт, площадь: 2 352,13 кв.м., сумма: 157 118 760 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 6 шт, площадь 87,85 сумма: 3 780 000 руб.</p>

7	05.08.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2 174 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 568 265 ; 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 505578430 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 847954570 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 49 шт, площадь: 2 825,29 кв.м., сумма: 188 818 850 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 9 шт, площадь 127,6, сумма: 5 639 900 руб.</p>
---	------------	---	---

8	09.09.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527470247 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 826062753 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 60 шт, площадь: 3 376,52 кв.м., сумма: 227 533 090 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 9 шт, площадь 127,6, сумма: 5 639 900 руб.</p>
9	07.10.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 571342230 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 782190770 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 69 шт, площадь: 3 905,54 кв.м., сумма: 264 123 070 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 10 шт, площадь 140,85 сумма: 6 259 900 руб. Раздел 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000 руб.</p>

10	09.11.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -6 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 22 792 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 738 889 ; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 571342230 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 782190770 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 73 шт, площадь: 4 098,84 кв.м., сумма: 278 362 760 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 12 шт, площадь 167,35 сумма: 7 599 800 руб.</p>
----	------------	---	--

11	09.12.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 642237286 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 711295714 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 77 шт, площадь: 4 305,05 кв.м., сумма: 293 618 890 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 15 шт, площадь 207,1 сумма: 9 609 700 руб.</p>
12	09.01.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 654881210 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 698651790 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 86 шт, площадь: 4 813,17 кв.м., сумма: 329 903 410 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 16 шт, площадь 220,35 сумма: 10 279 700 руб.</p>

13	09.02.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 671031562 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 682501438 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 90 шт, площадь: 5 053,53 кв.м., сумма: 347 028 310 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 22 шт, площадь 299,85 сумма: 13 999 400 руб.</p>
14	05.03.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 686037539 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 667495461 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 106 шт, площадь: 6 062,08 кв.м., сумма: 421 405 470 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 35 шт, площадь 488,8 сумма: 22 959 200 руб.</p>

15 08.04.2022

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2996 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 36642 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 815233 ; Раздел 12.1.6Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2026; 12.1.7Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.03.2021; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 703666175 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 649866825 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 139 шт, площадь: 7 873,84 кв.м., сумма: 566 718 360 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 37 шт, площадь 515,3 сумма: 24 399 200 руб.

16	06.05.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2022 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: --1 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 117812 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 840013 ; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 724369828 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 629163172 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 142 шт, площадь: 8 017,1 кв.м., сумма: 579 093 700 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 37 шт, площадь 515,3 сумма: 24 399 200 руб.</p>
----	------------	---	---



17	08.06.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 820708161 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 532824839 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 144 шт, площадь: 8 142,26 кв.м., сумма: 588 957 970 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 39 шт, площадь 541,8 сумма: 26 039 200 руб.</p>
18	07.07.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 974552648 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 378980352 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 146 шт, площадь: 8 221,37 кв.м., сумма: 596 627 030 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 39 шт, площадь 541,8 сумма: 26 039 200 руб.</p>

1908.08.2022	<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 077,55 кв.м.; Раздел 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение экспертизы от 17.06.2022 №0009-2022; Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: добавлены кладовые помещения; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1090158588 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 263374412 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 148 шт, площадь: 8 363,45 кв.м., сумма: 609 751 280 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 кв.м., сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 39 шт, площадь 541,8 кв.м., сумма: 26 039 200 руб.</p>
--------------	--	--

20	08.09.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1091358203 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 262174797 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 152 шт, площадь: 8 600,04 кв.м., сумма: 633 970 070 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 40 шт, площадь 555,05 сумма: 26 959 200 руб.</p>
----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2067045753198461795658508748014783140639

Владелец: ООО СЗ "ПАРК РОЯЛЬ", Ибрагимов Ильяс  
Рафикович, с Засечное

Действителен: с 21.12.2021 по 21.03.2023