

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000299 от 07.06.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенный по ул. Рахманинова в г.Пензе.

Дата первичного размещения: 11.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парк Рояль
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Парк Рояль
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440514
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: с
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Засечное
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Изумрудная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 317
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(841)237-25-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@termodom-pnz.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ooo-parkroyal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ибрагимов
	1.5.2	Имя: Ильяс
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рафикович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парк Рояль
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5829005289
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО СЗ "Парк Рояль"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205800000361
	2.1.3	Дата регистрации: 20.01.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ибрагимов
	3.3.2	Имя: Ильяс
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафикович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ибрагимов
	3.4.2	Имя: Ильяс
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рафикович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13889479641
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583411870804
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании ЮЛ от 14.01.2020г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006814
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225800005606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Байкал"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835007114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Крепость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800003484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006162
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800003726
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Строй"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7721752507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746173433
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Монолит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005641
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800007676
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Линтэк"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5812009133
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800004211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ардым-Агро"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004951
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835011294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агро 58"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5833006704
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835007292
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технодом"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829006187
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800003870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Термодом-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005634
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205800007401
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮГА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Созвездие 2"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829005948
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215800000459
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -286,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 340 027,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 344 755,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Рахманинова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ,
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 44258.97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 143,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 167,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 310,82 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Формула"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836679391
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИнжГеоДриллинг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038115183
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Служба технического заказчика "Аргос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5829004609
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ АЛЕКСАНДРА БРЕУСОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5837056061
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-062031

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Александра Бреусова
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5837056061
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-062031-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центрэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-004507-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-008818-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Мордовский институт негосударственной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центрэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Парк Рояль". СХ "Термодом"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК ТЕРМОДОМ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5829004599
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-079-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-079-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-079-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-079-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-079-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 22.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества г.Пензы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1007005:6469
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 576,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во дворовой части жилого дома. Оборудованы: холм для лазания, горки, кубики, пружинистая сеть, маленькая арка, качели, горизонтальные качели, качели-скакалка, карусель, пружинные качели, двойная песочница, батут
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во дворовой части жилого дома, а также на крыше 6-ти этажных блок-секций. Оборудованы различным спортивным оборудованием наружной установки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров – 2 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения используется: контейнерная посадка; цветники из многолетников; газон партерный; искусственные приподнятые газоны, обрамленные подпорной стенкой со скамейками
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в подъезды организован с уровня земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано согласно технических условий (ТУ № 38/20 от 10.08.2020 ООО Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001») в границах застраиваемого участка: подъезды и подходы к зданиям, площадки и территории участка. Наружное освещение предусмотрено светильниками на металлических опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена установка скамеек и урн
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 23.9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58.36 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5835037909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 335 544,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ПЕНЗЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 829/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 112 327,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 829/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 328 993,42 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т-плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0007-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 305,40 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Спутник"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5829902063
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 370
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 228
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 145
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.77	3	56.27	2.72
2	Квартира	2	1	39.65	1	14.30	2.72
3	Квартира	2	1	64.31	2	33.94	2.72
4	Квартира	2	1	64.79	2	33.67	2.72
5	Квартира	3	1	77.77	3	56.27	2.72
6	Квартира	3	1	39.65	1	14.30	2.72
7	Квартира	3	1	64.31	2	33.94	2.72
8	Квартира	3	1	64.79	2	33.67	2.72
9	Квартира	4	1	77.77	3	56.27	2.72
10	Квартира	4	1	39.65	1	14.30	2.72
11	Квартира	4	1	64.31	2	33.94	2.72
12	Квартира	4	1	64.79	2	33.67	2.72
13	Квартира	5	1	77.77	3	56.27	2.72
14	Квартира	5	1	39.65	1	14.30	2.72
15	Квартира	5	1	64.31	2	33.94	2.72
16	Квартира	5	1	64.79	2	33.67	2.72
17	Квартира	6	1	77.77	3	56.27	2.72
18	Квартира	6	1	39.65	1	14.30	2.72
19	Квартира	6	1	64.31	2	33.94	2.72
20	Квартира	6	1	64.79	2	33.67	2.72
21	Квартира	7	1	77.77	3	56.27	2.72
22	Квартира	7	1	39.65	1	14.30	2.72
23	Квартира	7	1	64.31	2	33.94	2.72
24	Квартира	7	1	64.79	2	33.67	2.72
25	Квартира	8	1	77.77	3	56.27	2.72
26	Квартира	8	1	39.65	1	14.30	2.72
27	Квартира	8	1	64.31	2	33.94	2.72
28	Квартира	8	1	64.79	2	33.67	2.72

29	Квартира	9	1	77.77	3	56.27	2.72
30	Квартира	9	1	39.65	1	14.30	2.72
31	Квартира	9	1	64.31	2	33.94	2.72
32	Квартира	9	1	64.79	2	33.67	2.72
33	Квартира	10	1	77.77	3	56.27	2.72
34	Квартира	10	1	39.65	1	14.30	2.72
35	Квартира	10	1	64.31	2	33.94	2.72
36	Квартира	10	1	64.79	2	33.67	2.72
37	Квартира	11	1	77.77	3	56.27	2.72
38	Квартира	11	1	39.65	1	14.30	2.72
39	Квартира	11	1	64.31	2	33.94	2.72
40	Квартира	11	1	64.79	2	33.67	2.72
41	Квартира	12	1	77.77	3	56.27	2.72
42	Квартира	12	1	39.65	1	14.30	2.72
43	Квартира	12	1	64.31	2	33.94	2.72
44	Квартира	12	1	64.79	2	33.67	2.72
45	Квартира	13	1	77.77	3	56.27	2.72
46	Квартира	13	1	39.65	1	14.30	2.72
47	Квартира	13	1	64.31	2	33.94	2.72
48	Квартира	13	1	64.79	2	33.67	2.72
49	Квартира	14	1	77.77	3	56.27	2.72
50	Квартира	14	1	39.65	1	14.30	2.72
51	Квартира	14	1	64.31	2	33.94	2.72
52	Квартира	14	1	64.79	2	33.67	2.72
53	Квартира	15	1	77.77	3	56.27	2.72
54	Квартира	15	1	39.65	1	14.30	2.72
55	Квартира	15	1	64.31	2	33.94	2.72
56	Квартира	15	1	64.79	2	33.67	2.72
57	Квартира	16	1	77.77	3	56.27	2.72
58	Квартира	16	1	39.65	1	14.30	2.72
59	Квартира	16	1	64.31	2	33.94	2.72
60	Квартира	16	1	64.79	2	33.67	2.72
61	Квартира	17	1	77.77	3	56.27	3.62
62	Квартира	17	1	39.65	1	14.30	3.62
63	Квартира	17	1	64.31	2	33.94	3.62
64	Квартира	17	1	64.79	2	33.67	3.62
65	Квартира	2	2	66.03	2	31.45	2.72
66	Квартира	2	2	39.46	1	14.56	2.72
67	Квартира	2	2	39.73	1	14.56	2.72
68	Квартира	2	2	66.03	2	31.45	2.72
69	Квартира	3	2	66.03	2	31.45	2.72
70	Квартира	3	2	39.46	1	14.56	2.72
71	Квартира	3	2	39.73	1	14.56	2.72
72	Квартира	3	2	66.03	2	31.45	2.72
73	Квартира	4	2	66.03	2	31.45	2.72
74	Квартира	4	2	39.46	1	14.56	2.72

75	Квартира	4	2	39.73	1	14.56	2.72
76	Квартира	4	2	66.03	2	31.45	2.72
77	Квартира	5	2	66.03	2	31.45	2.72
78	Квартира	5	2	39.46	1	14.56	2.72
79	Квартира	5	2	39.73	1	14.56	2.72
80	Квартира	5	2	66.03	2	31.45	2.72
81	Квартира	2	3	78.15	2	34.49	2.72
82	Квартира	2	3	46.53	1	17.37	2.72
83	Квартира	2	3	46.53	1	17.37	2.72
84	Квартира	2	3	78.15	2	34.49	2.72
85	Квартира	3	3	78.15	2	34.49	2.72
86	Квартира	3	3	46.53	1	17.37	2.72
87	Квартира	3	3	46.53	1	17.37	2.72
88	Квартира	3	3	78.15	2	34.49	2.72
89	Квартира	4	3	78.15	2	34.49	2.72
90	Квартира	4	3	46.53	1	17.37	2.72
91	Квартира	4	3	46.53	1	17.37	2.72
92	Квартира	4	3	78.15	2	34.49	2.72
93	Квартира	5	3	78.15	2	34.49	2.72
94	Квартира	5	3	46.53	1	17.37	2.72
95	Квартира	5	3	46.53	1	17.37	2.72
96	Квартира	5	3	78.15	2	34.49	2.72
97	Квартира	6	3	78.15	2	34.49	2.72
98	Квартира	6	3	46.53	1	17.37	2.72
99	Квартира	6	3	46.53	1	17.37	2.72
100	Квартира	6	3	78.15	2	34.49	2.72
101	Квартира на двух и более этажах	7	3	116.13	3	48.41	2.72
102	Квартира	7	3	72.30	2	31.82	2.72
103	Квартира	7	3	72.30	2	31.82	2.72
104	Квартира на двух и более этажах	7	3	116.13	3	48.41	2.72
105	Квартира	8	3	46.53	1	17.37	2.72
106	Квартира	8	3	46.53	1	17.37	2.72
107	Квартира	9	3	82.89	3	50.71	2.72
108	Квартира	9	3	42.27	1	17.37	2.72
109	Квартира	9	3	42.27	1	17.37	2.72
110	Квартира	9	3	82.89	3	50.71	2.72
111	Квартира	10	3	82.89	3	50.71	2.72
112	Квартира	10	3	42.27	1	17.37	2.72
113	Квартира	10	3	42.27	1	17.37	2.72
114	Квартира	10	3	82.89	3	50.71	2.72
115	Квартира	11	3	82.89	3	50.71	2.72
116	Квартира	11	3	42.27	1	17.37	2.72
117	Квартира	11	3	42.27	1	17.37	2.72

118	Квартира	11	3	82.89	3	50.71	2.72
119	Квартира	12	3	82.89	3	50.71	2.72
120	Квартира	12	3	42.27	1	17.37	2.72
121	Квартира	12	3	42.27	1	17.37	2.72
122	Квартира	12	3	82.89	3	50.71	2.72
123	Квартира	13	3	82.89	3	50.71	2.72
124	Квартира	13	3	42.27	1	17.37	2.72
125	Квартира	13	3	42.27	1	17.37	2.72
126	Квартира	13	3	82.89	3	50.71	2.72
127	Квартира	14	3	82.89	3	50.71	2.72
128	Квартира	14	3	42.27	1	17.37	2.72
129	Квартира	14	3	42.27	1	17.37	2.72
130	Квартира	14	3	82.89	3	50.71	2.72
131	Квартира	15	3	82.89	3	50.71	2.72
132	Квартира	15	3	42.27	1	17.37	2.72
133	Квартира	15	3	42.27	1	17.37	2.72
134	Квартира	15	3	82.89	3	50.71	2.72
135	Квартира	16	3	82.89	3	50.71	2.72
136	Квартира	16	3	42.27	1	17.37	2.72
137	Квартира	16	3	42.27	1	17.37	2.72
138	Квартира	16	3	82.89	3	50.71	2.72
139	Квартира	17	3	82.89	3	50.71	3.62
140	Квартира	17	3	42.27	1	17.37	3.62
141	Квартира	17	3	42.27	1	17.37	3.62
142	Квартира	17	3	82.89	3	50.71	3.62
143	Квартира	2	4	66.03	2	31.45	2.72
144	Квартира	2	4	39.46	1	14.56	2.72
145	Квартира	2	4	39.73	1	14.56	2.72
146	Квартира	2	4	64.00	2	31.29	2.72
147	Квартира	3	4	66.03	2	31.45	2.72
148	Квартира	3	4	39.46	1	14.56	2.72
149	Квартира	3	4	39.73	1	14.56	2.72
150	Квартира	3	4	64.00	2	31.29	2.72
151	Квартира	4	4	66.03	2	31.45	2.72
152	Квартира	4	4	39.46	1	14.56	2.72
153	Квартира	4	4	39.73	1	14.56	2.72
154	Квартира	4	4	64.00	2	31.29	2.72
155	Квартира	5	4	66.03	2	31.45	2.72
156	Квартира	5	4	39.46	1	14.56	2.72
157	Квартира	5	4	39.73	1	14.56	2.72
158	Квартира	5	4	64.00	2	31.29	2.72
159	Квартира	2	5	61.36	2	33.36	2.72
160	Квартира	2	5	56.61	1	18.50	2.72
161	Квартира	2	5	45.71	1	15.56	2.72
162	Квартира	2	5	77.77	3	56.27	2.72
163	Квартира	3	5	61.36	2	33.36	2.72

164	Квартира	3	5	56.61	1	18.50	2.72
165	Квартира	3	5	45.71	1	15.56	2.72
166	Квартира	3	5	77.77	3	56.27	2.72
167	Квартира	4	5	61.36	2	33.36	2.72
168	Квартира	4	5	56.61	1	18.50	2.72
169	Квартира	4	5	45.71	1	15.56	2.72
170	Квартира	4	5	77.77	3	56.27	2.72
171	Квартира	5	5	61.36	2	33.36	2.72
172	Квартира	5	5	56.61	1	18.50	2.72
173	Квартира	5	5	45.71	1	15.56	2.72
174	Квартира	5	5	77.77	3	56.27	2.72
175	Квартира	6	5	61.36	2	33.36	2.72
176	Квартира	6	5	56.61	1	18.50	2.72
177	Квартира	6	5	45.71	1	15.56	2.72
178	Квартира	6	5	77.77	3	56.27	2.72
179	Квартира	7	5	61.36	2	33.36	2.72
180	Квартира	7	5	46.20	1	16.46	2.72
181	Квартира	7	5	45.71	1	15.56	2.72
182	Квартира	7	5	77.77	3	56.27	2.72
183	Квартира	8	5	62.31	2	33.36	2.72
184	Квартира	8	5	111.14	3	72.15	2.72
185	Квартира	8	5	77.77	3	56.27	2.72
186	Квартира	9	5	62.31	2	33.36	2.72
187	Квартира	9	5	111.14	3	72.15	2.72
188	Квартира	9	5	77.77	3	56.27	2.72
189	Квартира	10	5	62.31	2	33.36	2.72
190	Квартира	10	5	111.14	3	72.15	2.72
191	Квартира	10	5	77.77	3	56.27	2.72
192	Квартира	11	5	62.31	2	33.36	2.72
193	Квартира	11	5	111.14	3	72.15	2.72
194	Квартира	11	5	77.77	3	56.27	2.72
195	Квартира	12	5	62.31	2	33.36	2.72
196	Квартира	12	5	111.14	3	72.15	2.72
197	Квартира	12	5	77.77	3	56.27	2.72
198	Квартира	13	5	62.31	2	33.36	2.72
199	Квартира	13	5	111.14	3	72.15	2.72
200	Квартира	13	5	77.77	3	56.27	2.72
201	Квартира	14	5	62.31	2	33.36	2.72
202	Квартира	14	5	111.14	3	72.15	2.72
203	Квартира	14	5	77.77	3	56.27	2.72
204	Квартира	15	5	62.31	2	33.36	2.72
205	Квартира	15	5	111.14	3	72.15	2.72
206	Квартира	15	5	77.77	3	56.27	2.72
207	Квартира	16	5	62.31	2	33.36	2.72
208	Квартира	16	5	111.14	3	72.15	2.72
209	Квартира	16	5	77.77	3	56.27	2.72

210	Квартира	17	5	62.31	2	33.36	3.62
211	Квартира	17	5	111.14	3	72.15	3.62
212	Квартира	17	5	77.77	3	56.27	3.62
213	Квартира	2	6	66.03	2	31.45	2.72
214	Квартира	2	6	39.46	1	14.56	2.72
215	Квартира	2	6	39.73	1	14.56	2.72
216	Квартира	2	6	64.09	2	30.59	2.72
217	Квартира	3	6	66.03	2	31.45	2.72
218	Квартира	3	6	39.46	1	14.56	2.72
219	Квартира	3	6	39.73	1	14.56	2.72
220	Квартира	3	6	64.09	2	30.59	2.72
221	Квартира	4	6	66.03	2	31.45	2.72
222	Квартира	4	6	39.46	1	14.56	2.72
223	Квартира	4	6	39.73	1	14.56	2.72
224	Квартира	4	6	64.09	2	30.59	2.72
225	Квартира	5	6	66.03	2	31.45	2.72
226	Квартира	5	6	39.46	1	14.56	2.72
227	Квартира	5	6	39.73	1	14.56	2.72
228	Квартира	5	6	64.09	2	30.59	2.72
229	Квартира	2	7	78.15	2	34.49	2.72
230	Квартира	2	7	46.53	1	17.37	2.72
231	Квартира	2	7	46.53	1	17.37	2.72
232	Квартира	2	7	78.15	2	34.49	2.72
233	Квартира	3	7	78.15	2	34.49	2.72
234	Квартира	3	7	46.53	1	17.37	2.72
235	Квартира	3	7	46.53	1	17.37	2.72
236	Квартира	3	7	78.15	2	34.49	2.72
237	Квартира	4	7	78.15	2	34.49	2.72
238	Квартира	4	7	46.53	1	17.37	2.72
239	Квартира	4	7	46.53	1	17.37	2.72
240	Квартира	4	7	78.15	2	34.49	2.72
241	Квартира	5	7	78.15	2	34.49	2.72
242	Квартира	5	7	46.53	1	17.37	2.72
243	Квартира	5	7	46.53	1	17.37	2.72
244	Квартира	5	7	78.15	2	34.49	2.72
245	Квартира	6	7	78.15	2	34.49	2.72
246	Квартира	6	7	46.53	1	17.37	2.72
247	Квартира	6	7	46.53	1	17.37	2.72
248	Квартира	6	7	78.15	2	34.49	2.72
249	Квартира на двух и более этажах	7	7	116.71	2	35.25	2.72
250	Квартира	7	7	72.30	2	31.82	2.72
251	Квартира	7	7	72.30	2	31.82	2.72
252	Квартира на двух и более этажах	7	7	116.71	2	35.25	2.72

253	Квартира	8	7	46.53	1	17.37	2.72
254	Квартира	8	7	46.53	1	17.37	2.72
255	Квартира	9	7	82.89	3	50.71	2.72
256	Квартира	9	7	42.27	1	17.37	2.72
257	Квартира	9	7	42.27	1	17.37	2.72
258	Квартира	9	7	82.89	3	50.71	2.72
259	Квартира	10	7	82.89	3	50.71	2.72
260	Квартира	10	7	42.27	1	17.37	2.72
261	Квартира	10	7	42.27	1	17.37	2.72
262	Квартира	10	7	82.89	3	50.71	2.72
263	Квартира	11	7	82.89	3	50.71	2.72
264	Квартира	11	7	42.27	1	17.37	2.72
265	Квартира	11	7	42.27	1	17.37	2.72
266	Квартира	11	7	82.89	3	50.71	2.72
267	Квартира	12	7	82.89	3	50.71	2.72
268	Квартира	12	7	42.27	1	17.37	2.72
269	Квартира	12	7	42.27	1	17.37	2.72
270	Квартира	12	7	82.89	3	50.71	2.72
271	Квартира	13	7	82.89	3	50.71	2.72
272	Квартира	13	7	42.27	1	17.37	2.72
273	Квартира	13	7	42.27	1	17.37	2.72
274	Квартира	13	7	82.89	3	50.71	2.72
275	Квартира	14	7	82.89	3	50.71	2.72
276	Квартира	14	7	42.27	1	17.37	2.72
277	Квартира	14	7	42.27	1	17.37	2.72
278	Квартира	14	7	82.89	3	50.71	2.72
279	Квартира	15	7	82.89	3	50.71	2.72
280	Квартира	15	7	42.27	1	17.37	2.72
281	Квартира	15	7	42.27	1	17.37	2.72
282	Квартира	15	7	82.89	3	50.71	2.72
283	Квартира	16	7	82.89	3	50.71	2.72
284	Квартира	16	7	42.27	1	17.37	2.72
285	Квартира	16	7	42.27	1	17.37	2.72
286	Квартира	16	7	82.89	3	50.71	2.72
287	Квартира	17	7	82.89	3	50.71	3.62
288	Квартира	17	7	42.27	1	17.37	3.62
289	Квартира	17	7	42.27	1	17.37	3.62
290	Квартира	17	7	82.89	3	50.71	3.62
291	Квартира	2	8	66.03	2	31.45	2.72
292	Квартира	2	8	39.46	1	14.56	2.72
293	Квартира	2	8	39.73	1	14.56	2.72
294	Квартира	2	8	66.03	2	31.45	2.72
295	Квартира	3	8	66.03	2	31.45	2.72
296	Квартира	3	8	39.46	1	14.56	2.72
297	Квартира	3	8	39.73	1	14.56	2.72
298	Квартира	3	8	66.03	2	31.45	2.72

299	Квартира	4	8	66.03	2	31.45	2.72
300	Квартира	4	8	39.46	1	14.56	2.72
301	Квартира	4	8	39.73	1	14.56	2.72
302	Квартира	4	8	66.03	2	31.45	2.72
303	Квартира	5	8	66.03	2	31.45	2.72
304	Квартира	5	8	39.46	1	14.56	2.72
305	Квартира	5	8	39.73	1	14.56	2.72
306	Квартира	5	8	66.03	2	31.45	2.72
307	Квартира	2	9	77.77	3	56.27	2.72
308	Квартира	2	9	39.65	1	14.30	2.72
309	Квартира	2	9	64.31	2	33.94	2.72
310	Квартира	2	9	64.79	2	33.67	2.72
311	Квартира	3	9	77.77	3	56.27	2.72
312	Квартира	3	9	39.65	1	14.30	2.72
313	Квартира	3	9	64.31	2	33.94	2.72
314	Квартира	3	9	64.79	2	33.67	2.72
315	Квартира	4	9	77.77	3	56.27	2.72
316	Квартира	4	9	39.65	1	14.30	2.72
317	Квартира	4	9	64.31	2	33.94	2.72
318	Квартира	4	9	64.79	2	33.67	2.72
319	Квартира	5	9	77.77	3	56.27	2.72
320	Квартира	5	9	39.65	1	14.30	2.72
321	Квартира	5	9	64.31	2	33.94	2.72
322	Квартира	5	9	64.79	2	33.67	2.72
323	Квартира	6	9	77.77	3	56.27	2.72
324	Квартира	6	9	39.65	1	14.30	2.72
325	Квартира	6	9	64.31	2	33.94	2.72
326	Квартира	6	9	64.79	2	33.67	2.72
327	Квартира	7	9	77.77	3	56.27	2.72
328	Квартира	7	9	39.65	1	14.30	2.72
329	Квартира	7	9	64.31	2	33.94	2.72
330	Квартира	7	9	64.79	2	33.67	2.72
331	Квартира	8	9	77.77	3	56.27	2.72
332	Квартира	8	9	39.65	1	14.30	2.72
333	Квартира	8	9	64.31	2	33.94	2.72
334	Квартира	8	9	64.79	2	33.67	2.72
335	Квартира	9	9	77.77	3	56.27	2.72
336	Квартира	9	9	39.65	1	14.30	2.72
337	Квартира	9	9	64.31	2	33.94	2.72
338	Квартира	9	9	64.79	2	33.67	2.72
339	Квартира	10	9	77.77	3	56.27	2.72
340	Квартира	10	9	39.65	1	14.30	2.72
341	Квартира	10	9	64.31	2	33.94	2.72
342	Квартира	10	9	64.79	2	33.67	2.72
343	Квартира	11	9	77.77	3	56.27	2.72
344	Квартира	11	9	39.65	1	14.30	2.72

345	Квартира	11	9	64.31	2	33.94	2.72
346	Квартира	11	9	64.79	2	33.67	2.72
347	Квартира	12	9	77.77	3	56.27	2.72
348	Квартира	12	9	39.65	1	14.30	2.72
349	Квартира	12	9	64.31	2	33.94	2.72
350	Квартира	12	9	64.79	2	33.67	2.72
351	Квартира	13	9	77.77	3	56.27	2.72
352	Квартира	13	9	39.65	1	14.30	2.72
353	Квартира	13	9	64.31	2	33.94	2.72
354	Квартира	13	9	64.79	2	33.67	2.72
355	Квартира	14	9	77.77	3	56.27	2.72
356	Квартира	14	9	39.65	1	14.30	2.72
357	Квартира	14	9	64.31	2	33.94	2.72
358	Квартира	14	9	64.79	2	33.67	2.72
359	Квартира	15	9	77.77	3	56.27	2.72
360	Квартира	15	9	39.65	1	14.30	2.72
361	Квартира	15	9	64.31	2	33.94	2.72
362	Квартира	15	9	64.79	2	33.67	2.72
363	Квартира	16	9	77.77	3	56.27	2.72
364	Квартира	16	9	39.65	1	14.30	2.72
365	Квартира	16	9	64.31	2	33.94	2.72
366	Квартира	16	9	64.79	2	33.67	2.72
367	Квартира	17	9	77.77	3	56.27	3.62
368	Квартира	17	9	39.65	1	14.30	3.62
369	Квартира	17	9	64.31	2	33.94	3.62
370	Квартира	17	9	64.79	2	33.67	3.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	251.20	Центр добрососедства	251.20	3.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2,3,4,5	724.94	Встроенные нежилые помещения	724.94	3.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	116.30	Нежилое помещение	116.30	3.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	47.26	Нежилое помещение	47.26	3.80

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	70.51	Помещение ТСЖ	70.51	3.80
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	129.44	Нежилое помещение	129.44	3.80
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	117.04	Нежилое помещение	117.04	3.80
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	155.50	Нежилое помещение	155.50	3.80
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	119.40	Нежилое помещение	119.40	3.80
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	26.80	Нежилое помещение в т.ч. колясочная	26.80	3.80
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	19.55	Нежилое помещение в т.ч. колясочная	19.55	3.80
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	14.18	Нежилое помещение в т.ч. колясочная	14.18	3.80
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	17.09	Нежилое помещение в т.ч. колясочная	17.09	3.80
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	17.09	Нежилое помещение в т.ч. колясочная	17.09	3.80
15	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 1	13.25	
16	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 2	13.25	
17	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 3	13.25	
18	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 4	13.25	
19	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 5	13.25	
20	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 6	13.25	
21	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 7	13.25	
22	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	21.6	Машино-место 8	21.6	
23	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 9	13.25	
24	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 10	13.25	
25	Машино-место	0	1,2,3,4,5,6	13.25	Машино-место 11	13.25	

118	Машино-место	0	6,7,8,9	21.6	Машино-место 104	21.6	
119	Машино-место	0	6,7,8,9	15.29	Машино-место 105	15.29	
120	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 106	13.25	
121	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 107	13.25	
122	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 108	13.25	
123	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 109	13.25	
124	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 110	13.25	
125	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 111	13.25	
126	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 112	13.25	
127	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 113	13.25	
128	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 114	13.25	
129	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 115	13.25	
130	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 116	13.25	
131	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 117	13.25	
132	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 118	13.25	
133	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 119	13.25	
134	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 120	13.25	
135	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 121	13.25	
136	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 122	13.25	
137	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 123	13.25	
138	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 124	13.25	
139	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 125	13.25	
140	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 126	13.25	
141	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 127	13.25	
142	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 128	13.25	
143	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 129	13.25	
144	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 130	13.25	
145	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 131	13.25	
146	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 132	13.25	
147	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 133	13.25	
148	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 134	13.25	
149	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 135	13.25	
150	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 136	13.25	
151	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 137	13.25	
152	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 138	13.25	
153	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 139	13.25	
154	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 140	13.25	
155	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 141	13.25	
156	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 142	13.25	
157	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 143	13.25	
158	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 144	13.25	
159	Машино-место	0	6,7,8,9	13.25	Машино-место 145	13.25	
160	Нежилое помещение	0	1	3.66	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 5	3.66	2.50

161	Нежилое помещение	0	1	3.99	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 6	3.99	2.50
162	Нежилое помещение	0	1	5.72	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 7	5.72	2.50
163	Нежилое помещение	0	2	8.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 13	8.47	2.50
164	Нежилое помещение	0	3	3.66	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 15	3.66	2.50
165	Нежилое помещение	0	3	3.99	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 16	3.99	2.50
166	Нежилое помещение	0	3	5.72	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 17	5.72	2.50
167	Нежилое помещение	0	4	8.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 23	8.47	2.50
168	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 26	4.24	2.50
169	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 27	4.24	2.50
170	Нежилое помещение	0	2	3.82	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 28	3.82	2.50
171	Нежилое помещение	0	2	3.22	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 29	3.22	2.50
172	Нежилое помещение	0	2	3.28	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 30	3.28	2.50
173	Нежилое помещение	0	2	3.93	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 31	3.93	2.50

174	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 32	4.24	2.50
175	Нежилое помещение	0	2	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 33	4.24	2.50
176	Нежилое помещение	0	3	3.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 38	3.52	2.50
177	Нежилое помещение	0	3	8.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 39	8.27	2.50
178	Нежилое помещение	0	3	8.15	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 40	8.15	2.50
179	Нежилое помещение	0	3	5.07	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 41	5.07	2.50
180	Нежилое помещение	0	3	5.8	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 43	5.8	2.50
181	Нежилое помещение	0	3	6.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 44	6.9	2.50
182	Нежилое помещение	0	3	9.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 45	9.85	2.50
183	Нежилое помещение	0	3	6.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 46	6.55	2.50
184	Нежилое помещение	0	3	5.57	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 47	5.57	2.50
185	Нежилое помещение	0	3	5.57	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 48	5.57	2.50
186	Нежилое помещение	0	3	3.6	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 49	3.6	2.50

187	Нежилое помещение	0	3	3.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 50	3.83	2.50
188	Нежилое помещение	0	3	3.29	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 53	3.29	2.50
189	Нежилое помещение	0	3	6.1	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 54	6.1	2.50
190	Нежилое помещение	0	3	3.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 55	3.9	2.50
191	Нежилое помещение	0	3	6.8	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 56	6.8	2.50
192	Нежилое помещение	0	3	6.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 57	6.47	2.50
193	Нежилое помещение	0	3	5.07	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 59	5.07	2.50
194	Нежилое помещение	0	3	8.15	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 60	8.15	2.50
195	Нежилое помещение	0	3	8.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 61	8.27	2.50
196	Нежилое помещение	0	3	3.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 62	3.52	2.50
197	Нежилое помещение	0	4	5.2	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 65	5.2	2.50
198	Нежилое помещение	0	4	3.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 66	3.9	2.50
199	Нежилое помещение	0	4	4.4	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 67	4.4	2.50

200	Нежилое помещение	0	4	4.37	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 70	4.37	2.50
201	Нежилое помещение	0	4	4.26	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 71	4.26	2.50
202	Нежилое помещение	0	4	4.26	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 72	4.26	2.50
203	Нежилое помещение	0	5	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 75	5.61	2.50
204	Нежилое помещение	0	5	5.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 76	5.61	2.50
205	Нежилое помещение	0	5	3.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 77	3.55	2.50
206	Нежилое помещение	0	5	2.43	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 78	2.43	2.50
207	Нежилое помещение	0	5	4.15	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 79	4.15	2.50
208	Нежилое помещение	0	7	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 99	4.24	2.50
209	Нежилое помещение	0	7	5.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 100	5.86	2.50
210	Нежилое помещение	0	7	3.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 101	3.21	2.50
211	Нежилое помещение	0	7	3.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 102	3.51	2.50
212	Нежилое помещение	0	7	3.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 103	3.65	2.50

213	Нежилое помещение	0	7	6.03	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 106	6.03	2.50
214	Нежилое помещение	0	7	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 107	5.13	2.50
215	Нежилое помещение	0	7	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 108	5.13	2.50
216	Нежилое помещение	0	7	6.78	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 109	6.78	2.50
217	Нежилое помещение	0	7	6.94	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 110	6.94	2.50
218	Нежилое помещение	0	7	6.5	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 111	6.5	2.50
219	Нежилое помещение	0	9	4.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 122	4.24	2.50
220	Нежилое помещение	0	9	5.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 123	5.86	2.50
221	Нежилое помещение	0	9	3.21	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 124	3.21	2.50
222	Нежилое помещение	0	9	3.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 125	3.51	2.50
223	Нежилое помещение	0	9	3.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 126	3.65	2.50
224	Нежилое помещение	0	9	4.3	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 128	4.3	2.50
225	Нежилое помещение	0	9	6.82	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 129	6.82	2.50

226	Нежилое помещение	0	9	6.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 130	6.19	2.50
227	Нежилое помещение	0	9	4.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 131	4.89	2.50
228	Нежилое помещение	0	9	4.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая жильцов номер 132	4.89	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	76.60
2	Зона 1 паркинга на 60м/места	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	2120.38
3	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	16.16
4	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	22.28
5	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	10.04
6	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.04
7	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.56
8	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.44
9	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	11.93
10	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	8.47
11	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	22.28
12	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	10.04
13	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.04
14	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.56
15	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.44
16	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	11.93
17	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	8.47
18	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	342.91

19	Узел управления секции 1	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	14.67
20	Узел управления секции 2	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	18.40
21	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.72
22	Узел управления секции 3	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	15.71
23	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.72
24	Узел управления секции 4	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	15.71
25	Электрощитовая паркинга	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	14.67
26	Электрощитовая секции 5	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	13.85
27	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	33.09
28	Насосная	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	88.76
29	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	5.65
30	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.01
31	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.39
32	Узел управления секции 5	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.89
33	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	21.27
34	Зона 2 паркинга на 85 м/мест	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	2587.93
35	ИТП	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	42.19
36	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.19
37	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.15
38	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.39
39	Узел управления секции 6	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	19.16
40	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	62.73
41	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.14
42	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.01
43	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.56
44	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.89
45	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	85.82
46	Узел управления секции 7	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	16.43
47	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	23.09
48	Приточная венткамера	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	41.81
49	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	4.19
50	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.15
51	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	12.39
52	Узел управления секции 8	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	19.16
53	Помещение уборочного инвентаря	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.80
54	Тамбур-шлюз	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	5.55
55	Лифтовой холл	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	7.01

56	Техническое помещение для прокладки и обслуживания инженерных сетей	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	2.39
57	Узел управления секции 9	Подвал 1-9 подъезд	Техническое	33.89
58	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	37.31
59	Лестничная клетка	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	14.69
60	Рампа	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	76.60
61	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	14.76
62	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	15.17
63	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	15.17
64	Помещение вспомогательное (служебное помещение для обслуживающего персонала)	Подвал 1-9 подъезд	Общественное	14.76
65	Тамбур	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	12.89
66	Колясочная	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	27.09
67	Вестибюль	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	98.44
68	Помещение мойки лап собак	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	4.74
69	Сан. узел	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	5.48
70	Лестничная клетка Н1	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	19.09
71	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 1-2 подъезды	Техническое	8.02
72	Лестничная клетка Л1	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	13.75
73	Лестничная клетка	1 этаж 1-2 подъезды	Общественное	15.90
74	Тамбур	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	12.89
75	Колясочная	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	20.23
76	Вестибюль	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	127.28
77	Помещение мойки лап собак	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	6.11
78	Сан. узел	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	3.30
79	Лестничная клетка Н1	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	19.09
80	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 3-4 подъезды	Техническое	7.92
81	Лестничная клетка Л1	1 этаж 3-4 подъезды	Общественное	13.75
82	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	14.08
83	Колясочная	1 этаж 5 подъезд	Общественное	15.71
84	Вестибюль	1 этаж 5 подъезд	Общественное	44.72
85	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.15
86	Сан. узел	1 этаж 5 подъезд	Общественное	2.20
87	Помещение мойки лап собак	1 этаж 5 подъезд	Общественное	4.41
88	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	9.09
89	Лестничная клетка Н1	1 этаж 5 подъезд	Общественное	20.55
90	Тамбур	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	17.63
91	Колясочная	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	17.55
92	Вестибюль	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	106.64

93	Помещение мойки лап собак	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	4.60
94	Сан. узел	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	4.54
95	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 6-7 подъезд	Техническое	7.92
96	Лестничная клетка Л1	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	13.75
97	Тамбур	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	8.71
98	Лестничная клетка Н1	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	19.35
99	Электрощитовая нежилых помещений	1 этаж 6-7 подъезд	Техническое	5.91
100	Лестничная клетка	1 этаж 6-7 подъезд	Общественное	14.32
101	Тамбур	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	17.63
102	Колясочная	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	17.55
103	Вестибюль	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	95.81
104	Помещение мойки лап собак	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	4.60
105	Сан. узел	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	4.54
106	Электрощитовая жилого дома	1 этаж 8-9 подъезды	Техническое	7.92
107	Лестничная клетка Л1	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	13.75
108	Тамбур	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	9.34
109	Лестничная клетка Н1	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	20.55
110	Лестничная клетка	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	13.39
111	Лестничная клетка	1 этаж 8-9 подъезды	Общественное	10.14
112	Лестничная клетка Н1	2 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
113	Незадымляемая лоджия	2 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
114	Тамбур	2 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
115	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
116	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
117	Лестничная клетка Л1	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
118	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
120	Лестничная клетка Н1	2 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
121	Незадымляемая лоджия	2 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
122	Тамбур	2 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
123	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
124	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
125	Лестничная клетка Л1	2 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
126	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
127	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
128	Лестничная клетка Н1	2 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
129	Незадымляемая лоджия	2 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
130	Тамбур	2 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
131	Лифтовой холл	2 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
132	Коридор	2 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
133	Лестничная клетка Л1	2 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
134	Лифтовой холл	2 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
135	Коридор	2 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
136	Лестничная клетка Н1	2 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
137	Незадымляемая лоджия	2 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
138	Тамбур	2 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52

139	Лифтовой холл	2 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
140	Коридор	2 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
141	Лестничная клетка Л1	2 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
142	Лифтовой холл	2 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
143	Коридор	2 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
144	Лестничная клетка Н1	2 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
145	Незадымляемая лоджия	2 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
146	Гамбур	2 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
147	Лифтовой холл	2 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
148	Коридор	2 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
149	Лестничная клетка Н1	3 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
150	Незадымляемая лоджия	3 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
151	Гамбур	3 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
152	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
153	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
154	Лестничная клетка Л1	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
155	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
156	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
157	Лестничная клетка Н1	3 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
158	Незадымляемая лоджия	3 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
159	Гамбур	3 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
160	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
161	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
162	Лестничная клетка Л1	3 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
163	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
164	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
165	Лестничная клетка Н1	3 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
166	Незадымляемая лоджия	3 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
167	Гамбур	3 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
168	Лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
169	Коридор	3 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
170	Лестничная клетка Л1	3 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
171	Лифтовой холл	3 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
172	Коридор	3 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
173	Лестничная клетка Н1	3 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
174	Незадымляемая лоджия	3 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
175	Гамбур	3 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
176	Лифтовой холл	3 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
177	Коридор	3 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
178	Лестничная клетка Л1	3 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
179	Лифтовой холл	3 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
180	Коридор	3 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
181	Лестничная клетка Н1	3 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
182	Незадымляемая лоджия	3 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
183	Гамбур	3 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
184	Лифтовой холл	3 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31

185	Коридор	3 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
186	Лестничная клетка Н1	4 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
187	Незадымляемая лоджия	4 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
188	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
189	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
190	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
191	Лестничная клетка Л1	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
192	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
193	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62
194	Лестничная клетка Н1	4 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
195	Незадымляемая лоджия	4 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
196	Тамбур	4 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
197	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
198	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
199	Лестничная клетка Л1	4 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
200	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
201	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
202	Лестничная клетка Н1	4 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
203	Незадымляемая лоджия	4 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
204	Тамбур	4 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
205	Лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
206	Коридор	4 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
207	Лестничная клетка Л1	4 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
208	Лифтовой холл	4 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
209	Коридор	4 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
210	Лестничная клетка Н1	4 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
211	Незадымляемая лоджия	4 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
212	Тамбур	4 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
213	Лифтовой холл	4 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
214	Коридор	4 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
215	Лестничная клетка Л1	4 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
216	Лифтовой холл	4 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
217	Коридор	4 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
218	Лестничная клетка Н1	4 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
219	Незадымляемая лоджия	4 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
220	Тамбур	4 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
221	Лифтовой холл	4 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
222	Коридор	4 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
223	Лестничная клетка Н1	4 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
224	Незадымляемая лоджия	5 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
225	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
226	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
227	Коридор	5 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
228	Лестничная клетка Л1	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.44
229	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	Общественное	13.06
230	Коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	14.62

231	Лестничная клетка Н1	5 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
232	Незадымляемая лоджия	5 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
233	Гамбур	5 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
234	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
235	Коридор	5 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
236	Лестничная клетка Л1	5 этаж 4 подъезд	Общественное	14.44
237	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	Общественное	13.06
238	Коридор	5 этаж 4 подъезд	Общественное	14.62
239	Лестничная клетка Н1	5 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
240	Незадымляемая лоджия	5 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
241	Гамбур	5 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
242	Лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
243	Коридор	5 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
244	Лестничная клетка Л1	5 этаж 6 подъезд	Общественное	14.44
245	Лифтовой холл	5 этаж 6 подъезд	Общественное	13.06
246	Коридор	5 этаж 6 подъезд	Общественное	14.62
247	Лестничная клетка Н1	5 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
248	Незадымляемая лоджия	5 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
249	Гамбур	5 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
250	Лифтовой холл	5 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
251	Коридор	5 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
252	Лестничная клетка Л1	5 этаж 8 подъезд	Общественное	14.44
253	Лифтовой холл	5 этаж 8 подъезд	Общественное	13.06
254	Коридор	5 этаж 8 подъезд	Общественное	14.62
255	Лестничная клетка Н1	5 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
256	Незадымляемая лоджия	5 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
257	Гамбур	5 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
258	Лифтовой холл	5 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
259	Коридор	5 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
260	Лестничная клетка Н1	6 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
261	Незадымляемая лоджия	6 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
262	Гамбур	6 этаж 1 подъезд	Общественное	5.64
263	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
264	Коридор	6 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
265	Лестничная клетка Н1	6 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
266	Незадымляемая лоджия	6 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
267	Гамбур	6 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
268	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
269	Коридор	6 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
270	Лестничная клетка Н1	6 этаж 5 подъезд	Общественное	15.38
271	Незадымляемая лоджия	6 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
272	Гамбур	6 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
273	Лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
274	Коридор	6 этаж 5 подъезд	Общественное	19.36
275	Лестничная клетка Н1	6 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
276	Незадымляемая лоджия	6 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87

277	Гамбур	6 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
278	Лифтовой холл	6 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
279	Коридор	6 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
280	Лестничная клетка Н1	6 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
281	Незадымляемая лоджия	6 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
282	Гамбур	6 этаж 9 подъезд	Общественное	5.64
283	Лифтовой холл	6 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
284	Коридор	6 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
285	Лестничная клетка Н1	7 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
286	Незадымляемая лоджия	7 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
287	Гамбур	7 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
288	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
289	Коридор	7 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
290	Гамбур	7 этаж 1 подъезд	Общественное	2.25
291	Лестничная клетка Н1	7 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
292	Незадымляемая лоджия	7 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
293	Гамбур	7 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
294	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
295	Коридор	7 этаж 3 подъезд	Общественное	29.18
296	Гамбур	7 этаж 3 подъезд	Общественное	2.25
297	Гамбур	7 этаж 3 подъезд	Общественное	2.25
298	Лестничная клетка Н1	7 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
299	Незадымляемая лоджия	7 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
300	Гамбур	7 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
301	Лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
302	Коридор	7 этаж 5 подъезд	Общественное	29.21
303	Гамбур	7 этаж 5 подъезд	Общественное	2.25
304	Гамбур	7 этаж 5 подъезд	Общественное	2.25
305	Лестничная клетка Н1	7 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
306	Незадымляемая лоджия	7 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
307	Гамбур	7 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
308	Лифтовой холл	7 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
309	Коридор	7 этаж 7 подъезд	Общественное	29.18
310	Гамбур	7 этаж 7 подъезд	Общественное	2.25
311	Гамбур	7 этаж 7 подъезд	Общественное	2.25
312	Лестничная клетка Н1	7 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
313	Незадымляемая лоджия	7 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
314	Гамбур	7 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
315	Лифтовой холл	7 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
316	Коридор	7 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
317	Гамбур	7 этаж 9 подъезд	Общественное	2.25
318	Лестничная клетка Н1	8 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
319	Незадымляемая лоджия	8 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
320	Гамбур	8 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
321	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
322	Коридор	8 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95

323	Лестничная клетка Н1	8 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
324	Незадымляемая лоджия	8 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
325	Тамбур	8 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
326	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
327	Коридор	8 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
328	Лестничная клетка Н1	8 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
329	Незадымляемая лоджия	8 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
330	Тамбур	8 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
331	Лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
332	Коридор	8 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
333	Лестничная клетка Н1	8 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
334	Незадымляемая лоджия	8 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
335	Тамбур	8 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
336	Лифтовой холл	8 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
337	Коридор	8 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
338	Лестничная клетка Н1	8 этаж 9подъезд	Общественное	15.38
339	Незадымляемая лоджия	8 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
340	Тамбур	8 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
341	Лифтовой холл	8 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
342	Коридор	8 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
343	Лестничная клетка Н1	9 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
344	Незадымляемая лоджия	9 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
345	Тамбур	9 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
346	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
347	Коридор	9 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
348	Лестничная клетка Н1	9 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
349	Незадымляемая лоджия	9 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
350	Тамбур	9 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
351	Лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
352	Коридор	9 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
353	Лестничная клетка Н1	9 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
354	Незадымляемая лоджия	9 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
355	Тамбур	9 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
356	Лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
357	Коридор	9 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
358	Лестничная клетка Н1	9 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
359	Незадымляемая лоджия	9 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
360	Тамбур	9 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
361	Лифтовой холл	9 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
362	Коридор	9 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
363	Лестничная клетка Н1	9 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
364	Незадымляемая лоджия	9 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
365	Тамбур	9 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
366	Лифтовой холл	9 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
367	Коридор	9 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
368	Лестничная клетка Н1	10 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38

369	Незадымляемая лоджия	10 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
370	Тамбур	10 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
371	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
372	Коридор	10 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
373	Лестничная клетка Н1	10 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
374	Незадымляемая лоджия	10 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
375	Тамбур	10 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
376	Лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
377	Коридор	10 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
378	Лестничная клетка Н1	10 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
379	Незадымляемая лоджия	10 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
380	Тамбур	10 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
381	Лифтовой холл	10 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
382	Коридор	10 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
383	Лестничная клетка Н1	10 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
384	Незадымляемая лоджия	10 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
385	Тамбур	10 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
386	Лифтовой холл	10 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
387	Коридор	10 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
388	Лестничная клетка Н1	10 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
389	Незадымляемая лоджия	10 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
390	Тамбур	10 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
391	Лифтовой холл	10 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
392	Коридор	10 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
393	Лестничная клетка Н1	11 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
394	Незадымляемая лоджия	11 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
395	Тамбур	11 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
396	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
397	Коридор	11 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
398	Лестничная клетка Н1	11 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
399	Незадымляемая лоджия	11 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
400	Тамбур	11 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
401	Лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
402	Коридор	11 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
403	Лестничная клетка Н1	11 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
404	Незадымляемая лоджия	11 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
405	Тамбур	11 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
406	Лифтовой холл	11 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
407	Коридор	11 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
408	Лестничная клетка Н1	11 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
409	Незадымляемая лоджия	11 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
410	Тамбур	11 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
411	Лифтовой холл	11 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
412	Коридор	11 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
413	Лестничная клетка Н1	11 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
414	Незадымляемая лоджия	11 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90

415	Тамбур	11 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
416	Лифтовой холл	11 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
417	Коридор	11 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
418	Лестничная клетка Н1	12 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
419	Незадымляемая лоджия	12 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
420	Тамбур	12 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
421	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
422	Коридор	12 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
423	Лестничная клетка Н1	12 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
424	Незадымляемая лоджия	12 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
425	Тамбур	12 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
426	Лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
427	Коридор	12 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
428	Лестничная клетка Н1	12 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
429	Незадымляемая лоджия	12 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
430	Тамбур	12 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
431	Лифтовой холл	12 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
432	Коридор	12 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
433	Лестничная клетка Н1	12 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
434	Незадымляемая лоджия	12 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
435	Тамбур	12 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
436	Лифтовой холл	12 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
437	Коридор	12 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
438	Лестничная клетка Н1	12 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
439	Незадымляемая лоджия	12 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
440	Тамбур	12 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
441	Лифтовой холл	12 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
442	Коридор	12 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
443	Лестничная клетка Н1	13 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
444	Незадымляемая лоджия	13 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
445	Тамбур	13 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
446	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
447	Коридор	13 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
448	Лестничная клетка Н1	13 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
449	Незадымляемая лоджия	13 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
450	Тамбур	13 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
451	Лифтовой холл	13 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
452	Коридор	13 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
453	Лестничная клетка Н1	13 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
454	Незадымляемая лоджия	13 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
455	Тамбур	13 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
456	Лифтовой холл	13 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
457	Коридор	13 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
458	Лестничная клетка Н1	13 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
459	Незадымляемая лоджия	13 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
460	Тамбур	13 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52

461	Лифтовой холл	13 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
462	Коридор	13 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
463	Лестничная клетка Н1	13 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
464	Незадымляемая лоджия	13 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
465	Тамбур	13 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
466	Лифтовой холл	13 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
467	Коридор	13 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
468	Лестничная клетка Н1	14 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
469	Незадымляемая лоджия	14 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
470	Тамбур	14 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
471	Лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
472	Коридор	14 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
473	Лестничная клетка Н1	14 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
474	Незадымляемая лоджия	14 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
475	Тамбур	14 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
476	Лифтовой холл	14 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
477	Коридор	14 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
478	Лестничная клетка Н1	14 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
479	Незадымляемая лоджия	14 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
480	Тамбур	14 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
481	Лифтовой холл	14 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
482	Коридор	14 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
483	Лестничная клетка Н1	14 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
484	Незадымляемая лоджия	14 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
485	Тамбур	14 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
486	Лифтовой холл	14 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
487	Коридор	14 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
488	Лестничная клетка Н1	14 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
489	Незадымляемая лоджия	14 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
490	Тамбур	14 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
491	Лифтовой холл	14 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
492	Коридор	14 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
493	Лестничная клетка Н1	15 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
494	Незадымляемая лоджия	15 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
495	Тамбур	15 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
496	Лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
497	Коридор	15 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
498	Лестничная клетка Н1	15 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
499	Незадымляемая лоджия	15 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
500	Тамбур	15 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
501	Лифтовой холл	15 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
502	Коридор	15 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
503	Лестничная клетка Н1	15 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
504	Незадымляемая лоджия	15 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
505	Тамбур	15 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
506	Лифтовой холл	15 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88

507	Коридор	15 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
508	Лестничная клетка Н1	15 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
509	Незадымляемая лоджия	15 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
510	Тамбур	15 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
511	Лифтовой холл	15 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
512	Коридор	15 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
513	Лестничная клетка Н1	15 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
514	Незадымляемая лоджия	15 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
515	Тамбур	15 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
516	Лифтовой холл	15 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
517	Коридор	15 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
518	Лестничная клетка Н1	16 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
519	Незадымляемая лоджия	16 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
520	Тамбур	16 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
521	Лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
522	Коридор	16 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
523	Лестничная клетка Н1	16 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
524	Незадымляемая лоджия	16 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
525	Тамбур	16 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
526	Лифтовой холл	16 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
527	Коридор	16 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13
528	Лестничная клетка Н1	16 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
529	Незадымляемая лоджия	16 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
530	Тамбур	16 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
531	Лифтовой холл	16 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
532	Коридор	16 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
533	Лестничная клетка Н1	16 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
534	Незадымляемая лоджия	16 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
535	Тамбур	16 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
536	Лифтовой холл	16 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
537	Коридор	16 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
538	Лестничная клетка Н1	16 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
539	Незадымляемая лоджия	16 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
540	Тамбур	16 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
541	Лифтовой холл	16 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
542	Коридор	16 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
543	Лестничная клетка Н1	17 этаж 1 подъезд	Общественное	15.38
544	Незадымляемая лоджия	17 этаж 1 подъезд	Общественное	3.90
545	Тамбур	17 этаж 1 подъезд	Общественное	5.86
546	Лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд	Общественное	7.31
547	Коридор	17 этаж 1 подъезд	Общественное	17.95
548	Лестничная клетка Н1	17 этаж 3 подъезд	Общественное	15.38
549	Незадымляемая лоджия	17 этаж 3 подъезд	Общественное	3.87
550	Тамбур	17 этаж 3 подъезд	Общественное	5.52
551	Лифтовой холл	17 этаж 3 подъезд	Общественное	6.88
552	Коридор	17 этаж 3 подъезд	Общественное	15.13

553	Лестничная клетка Н1	17 этаж 5 подъезд	Общественное	16.30
554	Незадымляемая лоджия	17 этаж 5 подъезд	Общественное	3.90
555	Гамбур	17 этаж 5 подъезд	Общественное	5.52
556	Лифтовой холл	17 этаж 5 подъезд	Общественное	6.88
557	Коридор	17 этаж 5 подъезд	Общественное	16.12
558	Лестничная клетка Н1	17 этаж 7 подъезд	Общественное	15.38
559	Незадымляемая лоджия	17 этаж 7 подъезд	Общественное	3.87
560	Гамбур	17 этаж 7 подъезд	Общественное	5.52
561	Лифтовой холл	17 этаж 7 подъезд	Общественное	6.88
562	Коридор	17 этаж 7 подъезд	Общественное	15.13
563	Лестничная клетка Н1	17 этаж 9 подъезд	Общественное	15.38
564	Незадымляемая лоджия	17 этаж 9 подъезд	Общественное	3.90
565	Гамбур	17 этаж 9 подъезд	Общественное	5.86
566	Лифтовой холл	17 этаж 9 подъезд	Общественное	7.31
567	Коридор	17 этаж 9 подъезд	Общественное	17.95
568	Лестничная клетка Н1	чердак 1 подъезд	Общественное	15.38
569	Незадымляемая лоджия	чердак 1 подъезд	Общественное	3.90
570	Гамбур	чердак 1 подъезд	Общественное	5.86
571	Венткамера	чердак 1 подъезд	Техническое	7.61
572	Технический чердак	чердак 1 подъезд	Общественное	298.75
573	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 1 подъезд	Общественное	4.48
574	Лестничная клетка Л1	чердак 2 подъезд	Общественное	14.44
575	Лифтовой холл	чердак 2 подъезд	Общественное	12.55
576	Технический чердак	чердак 2 подъезд	Общественное	184.09
577	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	12.30
578	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	12.30
579	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	14.39
580	Венткамера	чердак 2 подъезд	Техническое	6.46
581	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 2 подъезд	Общественное	13.75
582	Лифтовый холл	отм.+19,18 2 подъезд	Общественное	10.08
583	Гамбур	отм.+19,18 2 подъезд	Общественное	3.57
584	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 2 подъезд	Техническое	70.43
585	Лестничная клетка Н1	чердак 3 подъезд	Общественное	15.38
586	Незадымляемая лоджия	чердак 3 подъезд	Общественное	3.87
587	Гамбур	чердак 3 подъезд	Общественное	5.63
588	Венткамера	чердак 3 подъезд	Техническое	7.61
589	Технический чердак	чердак 3 подъезд	Общественное	153.52
590	Технический чердак	чердак 3 подъезд	Общественное	144.92
591	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 3 подъезд	Общественное	4.48
592	Лестничная клетка Л1	чердак 4 подъезд	Общественное	14.44
593	Лифтовой холл	чердак 4 подъезд	Общественное	12.55
594	Технический чердак	чердак 4 подъезд	Общественное	182.16
595	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	12.24
596	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	12.30
597	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	14.39
598	Венткамера	чердак 4 подъезд	Техническое	6.46

599	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	13.75
600	Лифтовый холл	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	10.08
601	Тамбур	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	3.57
602	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 4 подъезд	Общественное	69.79
603	Лестничная клетка Н1	чердак 5 подъезд	Общественное	16.30
604	Незадымляемая лоджия	чердак 5 подъезд	Общественное	3.90
605	Тамбур	чердак 5 подъезд	Общественное	5.63
606	Венткамера	чердак 5 подъезд	Техническое	7.61
607	Технический чердак	чердак 5 подъезд	Общественное	300.04
608	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 5 подъезд	Общественное	4.48
609	Лестничная клетка Л1	чердак 6 подъезд	Общественное	14.44
610	Лифтовой холл	чердак 6 подъезд	Общественное	12.55
611	Технический чердак	чердак 6 подъезд	Общественное	189.26
612	Венткамера	чердак 6 подъезд	Техническое	12.30
613	Венткамера	чердак 6 подъезд	Техническое	12.30
614	Венткамера	чердак 6 подъезд	Техническое	14.39
615	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	13.75
616	Лифтовый холл	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	10.08
617	Тамбур	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	3.57
618	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 6 подъезд	Общественное	69.79
619	Лестничная клетка Н1	чердак 7 подъезд	Общественное	15.38
620	Незадымляемая лоджия	чердак 7 подъезд	Общественное	3.87
621	Тамбур	чердак 7 подъезд	Общественное	5.63
622	Венткамера	чердак 7 подъезд	Техническое	7.61
623	Технический чердак	чердак 7 подъезд	Общественное	153.52
624	Технический чердак	чердак 7 подъезд	Общественное	144.92
625	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 7 подъезд	Общественное	4.48
626	Лестничная клетка Л1	чердак 8 подъезд	Общественное	14.44
627	Лифтовой холл	чердак 8 подъезд	Общественное	12.55
628	Технический чердак	чердак 8 подъезд	Общественное	191.34
629	Венткамера	чердак 8 подъезд	Техническое	12.30
630	Венткамера	чердак 8 подъезд	Техническое	12.30
631	Венткамера	чердак 8 подъезд	Техническое	14.39
632	Лестничная клетка Л1	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	13.75
633	Лифтовый холл	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	10.08
634	Тамбур	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	3.57
635	Эксплуатируемая кровля	отм.+19,18 8 подъезд	Общественное	70.43
636	Лестничная клетка Н1	чердак 9 подъезд	Общественное	15.38
637	Незадымляемая лоджия	чердак 9 подъезд	Общественное	3.90
638	Тамбур	чердак 9 подъезд	Общественное	5.86
639	Венткамера	чердак 9 подъезд	Техническое	7.61
640	Технический чердак	чердак 9 подъезд	Общественное	298.75
641	Лестничная клетка Н1	отм.+55,45 9 подъезд	Общественное	4.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Девятисекционный жилой дом	Лифт, 14 шт	вертикальный транспорт
2	Подземный паркинг	насосная хозяйственно-бытового, противопожарного водопровода	водоснабжение
3	техническая часть подземного паркинга	приточные венткамеры, итп и узлы управления секций	теплоснабжение
4	1-й этаж секций 1-4, 6-9	ВРУ блок-секций 1-4, 6-9	электроснабжение
5	Зона 1 паркинга секция 5	ВРУ блок-секции 5	электроснабжение
6	Зона 1 паркинга секция 4	ВРУ паркинга	электроснабжение
7	подземная и надземная части жилого дома	система ХВС, ГВС жилой части	водоснабжение
8	подземная и надземная части жилого дома	система ХВС, ГВС нежилой части первого этажа	водоснабжение
9	подземная и надземная части жилого дома	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
10	подземная и надземная части жилого дома	система ливневой канализации с кровли	водоотведение
11	подземная и надземная части жилого дома	система бытовой канализации нежилой части первого этажа	водоотведение
12	подземная и надземная части жилого дома	система отопления жилой части	теплоснабжение
13	подземная и надземная части жилого дома	система отопления лифтовых холлов, коридоров и лестниц жилой части	теплоснабжение
14	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №1)	теплоснабжение
15	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №2)	теплоснабжение
16	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №3)	теплоснабжение
17	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №4)	теплоснабжение
18	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ФОКа (секция №5)	теплоснабжение
19	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №1 (секция №6)	теплоснабжение
20	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №2 (секция №7)	теплоснабжение
21	подземная и надземная части жилого дома	система отопления помещений ТСЖ (секция №7)	теплоснабжение
22	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №3 (секция №7)	теплоснабжение

23	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №4 (секция №8)	теплоснабжение
24	подземная и надземная части жилого дома	система отопления нежилого помещения №5 (секция №9)	теплоснабжение
25	подземная и надземная части жилого дома	система электроснабжения	электроснабжение
26	подземная и надземная части жилого дома	противопожарный водопровод	пожарная безопасность
27	кровля жилого дома	Вентиляторы дымоудаления	вентиляция
28	надземная часть жилого дома	Система дымоудаления	вентиляция
29	подземная и надземная части жилого дома	Система пожарной сигнализации	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 533 892 535,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:1007005:6469
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810319240000023
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 609 178 364,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31 636,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 339
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20 877,29 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 666,12 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 352 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 774 638 080 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 973 230 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76 104 200 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 609 210 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:29:1007005:6469

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.02.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.

2	09.03.2021	<p>Раздел 11 О разрешении на строительство; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд ; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Раздел 11.1 О разрешении на строительство: добавлено постановление от 16.02.2021 №196; Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: внесены изменение в перечень нежилых помещений; Раздел 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет: Банк ВТБ (ПАО), р/с №40702810319240000023; Раздел 19.5 Форма привлечения денежных средств: Банк ВТБ (ПАО), 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 353 533 000,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 1 шт, площадь: 46,53 кв.м., сумма: 3 087 180 руб. Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139, сумма 1353533000 руб на срок до 01.12.2025г.</p>
---	------------	---	--

3	06.04.2021	<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика; Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец): добавлен бенефициар; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2 674 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 213 ; Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: изменен график, 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 235 788 809,00 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 117 744 191,00 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 15 шт, площадь: 799 кв.м., сумма: 53 400 840 руб, по машиноместам: 2 шт, площадь 34,85 сумма: 1 300 000руб.</p>
---	------------	--	--

4	06.05.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 628 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 390 582 ; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 329434662 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1024098338 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 23 шт, площадь: 1 260,48 кв.м., сумма: 85 425 940 руб, по машиноместам: 2 шт, площадь 34,85 сумма: 1 300 000руб.</p>
---	------------	---	--

5	08.06.2021	<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): Жилой комплекс "Парк Рояль". ЖК "Парк Рояль". Строительный холдинг "Термодом"; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 404787848 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 948745152 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 32 шт, площадь: 1 830,11 кв.м., сумма: 121 415 600 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 6 шт, площадь 87,85 сумма: 3 780 000 руб.</p>
6	07.07.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 440232452 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 913300548 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 41 шт, площадь: 2 352,13 кв.м., сумма: 157 118 760 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 6 шт, площадь 87,85 сумма: 3 780 000 руб.</p>

7	05.08.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2 174 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 568 265 ; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 505578430 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 847954570 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 49 шт, площадь: 2 825,29 кв.м., сумма: 188 818 850 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 9 шт, площадь 127,6, сумма: 5 639 900 руб.</p>
---	------------	---	--

8	09.09.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 527470247 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 826062753 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 60 шт, площадь: 3 376,52 кв.м., сумма: 227 533 090 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 9 шт, площадь 127,6, сумма: 5 639 900 руб.</p>
9	07.10.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 571342230 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 782190770 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 69 шт, площадь: 3 905,54 кв.м., сумма: 264 123 070 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 10 шт, площадь 140,85 сумма: 6 259 900 руб. Раздел 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000 000 руб.</p>

10	09.11.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -6 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 22 792 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 738 889 ; Раздел 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 571342230 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 782190770 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 73 шт, площадь: 4 098,84 кв.м., сумма: 278 362 760 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 12 шт, площадь 167,35 сумма: 7 599 800 руб.</p>
----	------------	---	---

11	09.12.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 642237286 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 711295714 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 77 шт, площадь: 4 305,05 кв.м., сумма: 293 618 890 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 15 шт, площадь 207,1 сумма: 9 609 700 руб.</p>
12	09.01.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 654881210 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 698651790 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 86 шт, площадь: 4 813,17 кв.м., сумма: 329 903 410 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 16 шт, площадь 220,35 сумма: 10 279 700 руб.</p>

13	09.02.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 671031562 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 682501438 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 90 шт, площадь: 5 053,53 кв.м., сумма: 347 028 310 руб, по нежилым: 2 шт, площадь 178,95 сумма: 17 818 750 руб, по машиноместам: 22 шт, площадь 299,85 сумма: 13 999 400 руб.</p>
14	05.03.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 686037539 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 667495461 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 106 шт, площадь: 6 062,08 кв.м., сумма: 421 405 470 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 35 шт, площадь 488,8 сумма: 22 959 200 руб.</p>

15 08.04.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2996 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 36642 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 815233 ; Раздел 12.1.6Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2026; 12.1.7Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.03.2021; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 703666175 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 649866825 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 139 шт, площадь: 7 873,84 кв.м., сумма: 566 718 360 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 37 шт, площадь 515,3 сумма: 24 399 200 руб.</p>
---------------	---	--

16	06.05.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2022 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: --1 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 117812 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 840013 ; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 724369828 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 629163172 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 142 шт, площадь: 8 017,1 кв.м., сумма: 579 093 700 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 37 шт, площадь 515,3 сумма: 24 399 200 руб.</p>
----	------------	---	---

17	08.06.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 820708161 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 532824839 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 144 шт, площадь: 8 142,26 кв.м., сумма: 588 957 970 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 39 шт, площадь 541,8 сумма: 26 039 200 руб.</p>
18	07.07.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 974552648 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 378980352 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 146 шт, площадь: 8 221,37 кв.м., сумма: 596 627 030 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 39 шт, площадь 541,8 сумма: 26 039 200 руб.</p>

19 08.08.2022	<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 077,55 кв.м.; Раздел 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение экспертизы от 17.06.2022 №0009-2022; Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: добавлены кладовые помещения; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1090158588 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 263374412 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 148 шт, площадь: 8 363,45 кв.м., сумма: 609 751 280 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 39 шт, площадь 541,8 сумма: 26 039 200 руб.</p>
---------------	--	--

20	08.09.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1091358203 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 262174797 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 152 шт, площадь: 8 600,04 кв.м., сумма: 633 970 070 руб, по нежилым: 3 шт, площадь 296 сумма: 30 348 220 руб, по машиноместам: 40 шт, площадь 555,05 сумма: 26 959 200 руб.</p>
21	06.10.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1117309293 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 236223707 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 159 шт, площадь: 9 063,64 кв.м., сумма: 678 243 520 руб, по нежилым: 10 шт, площадь 329,98 сумма: 32 176 920 руб, по машиноместам: 46 шт, площадь 634,55 сумма: 32 259 200 руб.</p>

22	03.11.2022	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -37 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 192 097 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 248 105 ;Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1166129946 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 187403054 руб, 19.6.1.7Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 164 шт, площадь: 9 361,87 кв.м., сумма: 706 327 100 руб, по нежилым: 14 шт, площадь 351,51 сумма: 33 348 520 руб, по машиноместам: 46 шт, площадь 634,55 сумма: 32 259 200 руб.</p>
----	------------	---	---

23	08.12.2022	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1245858379,97 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 107674620,03 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 170 шт, площадь: 9 662,91 кв.м., сумма: 735 671 950 руб, по нежилым: 16 шт, площадь 358,82 сумма: 33 727 120 руб, по машиноместам: 49 шт, площадь 682,65 сумма: 35 119 200 руб.</p>
24	09.01.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1259120956 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 94412044 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 184 шт, площадь: 10 553,46 кв.м., сумма: 816 111 230 руб, по нежилым: 17 шт, площадь 363,95 сумма: 34 004 920 руб, по машиноместам: 50 шт, площадь 695,9 сумма: 36 039 200 руб.</p>

25	07.02.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 353 533 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1261491031 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 92041969 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 194 шт, площадь: 11 075,87 кв.м., сумма: 864 729 220 руб, по нежилым: 17 шт, площадь 363,95 сумма: 34 004 920 руб, по машиноместам: 51 шт, площадь 709,15 сумма: 36 959 200 руб.</p>
26	03.03.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1400948338 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 208261662 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 205 шт, площадь: 11 691,59 кв.м., сумма: 920 346 260 руб, по нежилым: 17 шт, площадь 363,95 сумма: 34 004 920 руб, по машиноместам: 53 шт, площадь 735,65 сумма: 38 799 200 руб., Раздел 20.1.5 Сумма привлеченных средств: изменено на 1 609 210 000 руб.</p>

27	06.04.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2022 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 513 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 245 583 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 406 116 105 Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1424508267 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 184701733 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 214 шт, площадь: 12 325,6 кв.м., сумма: 976 128 900 руб, по нежилым: 21 шт, площадь 376,94 сумма: 34 664 320 руб, по машиноместам: 53 шт, площадь 735,65 сумма: 38 799 200 руб., Раздел 20.1.5 Сумма привлеченных средств: изменено на 1 609 210 000 руб.</p>
----	------------	---	--

28	05.05.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2023 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -18 381 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 159 756 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 359 943; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1497394213 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 111815787 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 220 шт, площадь: 12 756,64 кв.м., сумма: 1 014 913 420 руб, по нежилым: 22 шт, площадь 382,46 сумма: 34 965 520 руб, по машиноместам: 55 шт, площадь 762,15 сумма: 40 439 200 руб.</p>
----	------------	---	--

29	08.06.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1548097083 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 61112917 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 224 шт, площадь: 12 990,93 кв.м., сумма: 1 036 259 300 руб, по нежилым: 23 шт, площадь 500,13 сумма: 50 116 130 руб, по машиноместам: 56 шт, площадь 783,75 сумма: 41 439 200 руб.</p>
30	07.07.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1564492757 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 44717243 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 226 шт, площадь: 13 117,55 кв.м., сумма: 1 047 810 360 руб, по нежилым: 29 шт, площадь 803,74 сумма: 89 388 540 руб, по машиноместам: 59 шт, площадь 823,5 сумма: 44 199 200 руб.</p>

31	04.08.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -26 637 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 195 963 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 455 477; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1579645514 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 29564486 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 228 шт, площадь: 13 278,21 кв.м., сумма: 1 061 868 880 руб, по нежилым: 30 шт, площадь 807,39 сумма: 89 577 540 руб, по машиноместам: 60 шт, площадь 836,75 сумма: 45 119 200 руб.</p>
----	------------	---	---

32	07.09.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1582345898 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 26864102 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 245 шт, площадь: 14 413,58 кв.м., сумма: 1 165 311 570 руб, по нежилым: 39 шт, площадь 844,77 сумма: 91 555 340 руб, по машиноместам: 64 шт, площадь 889,75 сумма: 48 804 200 руб.</p>
33	06.10.2023	<p>Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 11. О разрешении на строительство: продлено до 01.04.2024 года разрешение на строительство 04.10.2023 года ; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1585850634 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 23359366 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 255 шт, площадь: 15 121,43 кв.м., сумма: 1 230 145 550 руб, по нежилым: 41 шт, площадь 857,09 сумма: 92 234 540 руб, по машиноместам: 68 шт, площадь 951,1 сумма: 52 584 200 руб.</p>

34	09.11.2023	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2023 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -28 099 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 247 326 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 482 539; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1598233805 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 10976195 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 265 шт, площадь: 15 877,78 кв.м., сумма: 1 300 167 400 руб, по нежилым: 43 шт, площадь 865,21 сумма: 92 661 740 руб, по машиноместам: 77 шт, площадь 1 140 сумма: 60 614 200 руб.</p>
----	------------	---	--

35	08.12.2023	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1599991511 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9218489 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 276 шт, площадь: 16 567,97 кв.м., сумма: 1 367 388 540 руб, по нежилым: 45 шт, площадь 874,58 сумма: 93 163 940 руб, по машиноместам: 79 шт, площадь 1 166,5 сумма: 62 554 200 руб.</p>
36	10.01.2024	<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости перенесено на 1 квартал 2024 года; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1603468851 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5741149 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 294 шт, площадь: 17 716,5 кв.м., сумма: 1 477 172 960 руб, по нежилым: 49 шт, площадь 899,3 сумма: 94 459 840 руб, по машиноместам: 80 шт, площадь 1 179,75 сумма: 63 524 200 руб.</p>

37	08.02.2024	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1609178364 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31636 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 303 шт, площадь: 18 348,79 кв.м., сумма: 1 537 183 600 руб, по нежилым: 52 шт, площадь 912,22 сумма: 95 145 040 руб, по машиноместам: 82 шт, площадь 1 206,25 кв.м., сумма: 65 464 200 руб.</p>
38	06.03.2024	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1609178364 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31636 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 313 шт, площадь: 19 017,37 кв.м., сумма: 1 600 876 200 руб, по нежилым: 53 шт, площадь 642,4 сумма: 57 690 030 руб, по машиноместам: 83 шт, площадь 1 219,5 кв.м., сумма: 66 434 200 руб.</p>

39	22.03.2024	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 11 О разрешении на строительство; Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2023 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -28 792 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 324 312 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 336 104; Раздел 11.1 О разрешении на строительство: продлен срок разрешения на строительство до 01.09.2024 года приказом №155/ОП от 15.03.2024г.; Раздел 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: срок получения разрешения на ввод перенесен на II квартал 2024 года.</p>
40	04.04.2024	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1609178364 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31636 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 321 шт, площадь: 19 631,61 кв.м., сумма: 1 657 668 470 руб, по нежилым: 55 шт, площадь 652,83 сумма: 58 235 830 руб, по машиноместам: 86 шт, площадь 1 259,25 кв.м., сумма: 69 314 200 руб.</p>

41	07.05.2024	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2024 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -286 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 340 027 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 344 755; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1609178364 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31636 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 331 шт, площадь: 20 310,16 кв.м., сумма: 1 721 659 090 руб, по нежилым: 55 шт, площадь 652,83 сумма: 58 235 830 руб, по машиноместам: 86 шт, площадь 1 259,25 кв.м., сумма: 69 314 200 руб.</p>
----	------------	---	---

42	07.06.2024	<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: изменено на 23 143,61 кв.м.; Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: изменено на 4167,21 кв.м.; Раздел 11.1 О разрешении на строительство: внесены изменения в разрешение на строительство Приказом №284/ОП от 20.05.2024г. и Приказом №320/ОП от 03.06.2024г.; Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений и Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: изменены характеристики и состав; Раздел 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 210 000 руб; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1609178364 руб; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 31636 руб, 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.12.2025 г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 339 шт, площадь: 20 877,29 кв.м., сумма: 1 774 638 080 руб, по нежилым: 57 шт, площадь 666,12 сумма: 58 973 230 руб, по машиноместам: 93 шт, площадь 1 352 кв.м., сумма: 76 104 200 руб.</p>
----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
2022554543452438451577772302141443048131

Владелец: **Пакаева Ирина Валерьевна, Пакаева
Ирина Валерьевна**

Действителен: с 19.02.2024 по 19.02.2025