

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПАРК РОЯЛЬ»

ООО СЗ «Парк Рояль»
Генеральный директор
Ибрагимов Ильяс Рафикович,
действующий на основании Устава
Адрес: 440514, Пензенская обл., Пензенский р-он,
с. Засечное, ул. Изумрудная, д.10, помещение 317
Адрес для корреспонденции: 440513, Пензенская
обл., Пензенский р-н, с. Засечное, ул. Радужная, 1
ОГРН 1205800000361
ИНН 5829005289
КПП 582901001

Дата постановки на учёт 20.01.2020 г. Налоговый орган МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №3 ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ Расчетный счет 40702810648000001126 Пензенское отделение №8624 ПАО СБЕРБАНК БИК 045655635 Корр счет 30101810000000000635

По месту требования

25 января 2021 год

ООО СЗ «Парк Рояль» осуществляет строительство многоквартирного жилого дома со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Пенза, ул.Рахманинова (кадастровый номер 58:29:1007005:6469).

ООО СЗ «Парк Рояль» осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства в соответствии с п. 15.4, 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», путем внесения денежных средств (цены договора) на счет эскроу, открытый на имя участника долевого строительства, в уполномоченном банке. В отношении многоквартирного жилого дома со встроенными в первый этаж объектами социально-бытового обслуживания, административными помещениями и подземным паркингом, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Пенза, ул.Рахманинова, уполномоченным банком является Банк ВТБ (Публичное акционерное общество).

Юридический адрес Банк ВТБ (ПАО): 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1.

В соответствии с ч. 4 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской

Федерации» денежные средства участником долевого строительства, на счет эскроу, вносятся после регистрации договора участия в долевом строительстве в органе осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на территории Пензенской области — Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по пензенской области.

В соответствии с ч. 6 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внесенные на счет эскроу денежные средства не позднее десяти рабочих дней после представления застройщиком уполномоченному банку разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и сведений Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих государственную регистрацию права собственности в отношении одного объекта долевого строительства, входящего в состав многоквартирного дома, перечисляются банком застройщику.

Срок условного депонирования денежных средств участников долевого строительства до 30.06.2024 года.

Генеральный директор

ООО СЗ «Парк Рояль»

Ибрагимов И.Р.